Asiakirjan ovat allekirjoittaneet

Nimi	Tunnistautuminen	Aika
Hanna Hurmola-Remmi	Suomi.fi	07.10.2026 21:10:38 UTC+03:00
Kai Pynnönen	Suomi.fi	07.10.2026 21:12:37 UTC+03:00
Niina Varjo	Suomi.fi	07.10.2026 21:27:36 UTC+03:00
Matti Nieminen	Suomi.fi	08.10.2026 08:30:14 UTC+03:00

valtuusto

Aika **5.10.2026 klo 17:00 - 18:15**

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
Sisällysluettelo		
§ 45	Raportti sidonnaisuusilmoituksista 28.1.-25.8.2026	4
§ 46	Urheilupuiston alustava hankesuunnitelma	6
§ 47	Heinolan keskustan puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelma 2026	11
§ 48	Heinolan kaupungin eettisten ohjeiden päivittäminen	15
§ 49	Vuoden 2027 tuloveroprosentti	17
§ 50	Vuoden 2027 kiinteistöveroprosentit	19
§ 51	Ilmoitusasiat	23
§ 52	Aloitteet	24

valtuusto

Aika **5.10.2026 klo 17:00 - 18:15**

Paikka **valtuuston istuntosali**

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Klo
Läsnä	Varjo Niina	puheenjohtaja	17:00 - 18:15
	Salminen Sami	1. varapuheenjohtaja	17:00 - 18:15
	Mäentalo Mika	2. varapuheenjohtaja	17.00 - 18:15
	Anttonen Tarja	jäsen	17:00 - 18:15
	Arifullen Teppo	jäsen	17:00 - 18:15
	Auvinen Risto	jäsen	17:00 - 18:15
	Bonden Aimo	jäsen	17:00 - 18:15
	Endén Hanna-Liisa	jäsen	17:00 - 18:15
	Erkkilä Timo	jäsen	17:00 - 18:15
	Huvinen Kimmo	jäsen	17:00 - 18:15
	Häll Heidi	jäsen	17:00 - 18:15
	Jaakkola Ilkka	jäsen	17:00 - 18:15
	Järvinen Kaija	jäsen	17:00 - 18:15
	Järvinen Mikko	jäsen	17:00 - 18:15
	Kalmi Venla	jäsen	17:00 - 18:15
	Kasurinen Seija	jäsen	17:00 - 18:15
	Lehmusvuori Taisto	jäsen	17:00 - 18:15
	Lehtimäki Kirsi	jäsen	17:00 - 18:15
	Leppälä Mika	jäsen	17:00 - 18:15
	Lindfelt Jarkko	jäsen	17:00 - 18:15
	Mäkilä Heikki	jäsen	17:00 - 18:15
	Niemelä Sari	jäsen	17:00 - 18:15
	Nieminen Matti	jäsen	17:00 - 18:15
	Pynnönen Kai	jäsen	17:00 - 18:15
	Rajajärvi Jouko	jäsen	17:00 - 18:15
	Rautkoski Mikko	jäsen	17:00 - 18:15
	Riikonen Pirjo	jäsen	17:00 - 18:15
	Ruuth Jarmo	jäsen	17:00 - 18:15
	Saari Henri	jäsen	17:00 - 18:15
	Seppälä Kuisma	jäsen	17:00 - 18:15
	Simpanen Sallamaari	jäsen	17:00 - 18:15
	Tiainen Erika	jäsen	17:00 - 18:15
	Tukonen Mikko	jäsen	17:00 - 18:15
	Vadelmakoski Krista	jäsen	17:00 - 18:15
	Vastamäki Jari	jäsen	17:00 - 18:15
	Ronkainen Anne	varajäsen	17:00 - 18:15
	Virtanen Jari	jäsen	17:00 - 18:15
Muu	Parkkonen Jari	kaupunginjohtaja	17:00 - 18:15
	Hurmola-Remmi Hanna	pöytäkirjanpitäjä	17:00 - 18:15
	Houhala Keijo	kaupunkiympäristöjohtaja	17:00 - 18:15
	Koski-Lukkari Liisa	hyvinvointijohtaja	17:00 - 18:15

Tämän pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu

Kujala Timo	IT-suunnittelija	17:00 - 18:15
Launia Eija	hallintoassistentti	17:00 - 18:15
Grönqvist Eija	asiantuntija	17:00 - 18:06
Kaikkonen Maria	asiantuntija	17:00 - 17:29
Koivisto Onni	nuorisovaltuuston edustaja	17:00 - 18:15

Poissa Ijäs Paula

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös: Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Käsitellyt asiat

45 - 52

Pöytäkirjan tarkastus

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Matti Nieminen ja Kai Pynnönen.

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on julkaistu Heinolan kaupungin verkkosivuilla www.heinola.fi viimeistä allekirjoitusta seuraavana arkipäivänä.
(kts. allekirjoitusten yhteenvetosivu > https://www.heinola.fi/heinola-ja-hallinto/paatoksenteko-ja-paattajat/esityslistat-ja-poytakirjat/muutoksenhakuajan-nahtavana-olevat-sahkoisesti-allekirjoitetut-poytakirjat/

§ 45 Raportti sidonnaisuusilmoituksista 28.1.-25.8.2026

valt 5.10.2026 § 45
847/00.03.01/2025

Päätös

Valtuusto päätti merkitä tiedoksi raportin uusista sidonnaisuusilmoituksista 28.1.-25.8.2026.

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta ehdottaa, että valtuusto merkitsee tiedoksi raportin uusista sidonnaisuusilmoituksista 28.1.-25.8.2026.

Toimivalta Kuntalaki § 84, Heinolan kaupungin hallintosääntö 2 luku § 7

Valmistelija toimialasihteeri Maria Laakkonen
p. 044 769 4241, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu Esityslistan liitteenä raportti uusista sidonnaisuusilmoituksista 28.1.-25.8.2026.

tarltk 10.9.2026 § 42

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta päättää

1. merkitä liitteenä olevan sidonnaisuusraportin 28.1.-25.8.2026 tiedokseen ja

2. lähettää sen edelleen tiedoksi valtuustolle.

Toimivalta Kuntalaki § 84, Hallintosääntö luku 9 § 68

Valmistelija toimialasihteeri Maria Laakkonen, puh 044 769 4241, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu **Taustaa**

Tarkastuslautakunnan päätöksen 12.6.2025 § 24 mukaan
1. sidonnaisuusilmoitukset pyydetään ja tarkastetaan vuosittain syksyisin ja ne toimitetaan valtuustolle tiedoksi,
2. poikkeuksellisesti valtuustokauden 2025-2029 alussa ilmoitukset pyydetään ja tarkastetaan kesäkuussa 2025 ja toimitetaan valtuustolle tiedoksi,
3. toimialasihteerit ja kaupunginlakimies hoitavat tarkastuslautakunnan puolesta sidonnaisuusilmoitusten pyytämisen, vastaanottamisen, tarkastamisen ja tietojen viemisen rekisteriin sekä
4. sidonnaisuusilmoituksesta muistutetaan kerran sähköpostilla ja vielä tarvittaessa kerran puheenjohtajan allekirjoittamalla kirjeellä, jonka jälkeen sidonnaisuusrekisteriin kirjataan ”ilmoitusta ei ole saatu”.

Sidonnaisuusilmoitus tulee tehdä kahden kuukauden kuluessa siitä, kun henkilö on valittu tehtäväänsä ja viivytyksettä kun sidonnaisuuksissa on tapahtunut muutoksia. Ilmoitusvelvollinen on itse vastuussa ilmoituksen ja muutosten tekemisestä. Tarkastuslautakunnan tehtäväksi on kuntalaissa säädetty sidonnaisuuksien ilmoittamisvelvollisuuden noudattamisen valvonta ja ilmoitusten saattaminen valtuustolle tiedoksi.

Liitteenä olevan raportin sisältämät sidonnaisuusimoitukset

Tähän raporttiin on kerätty edellisen raportin jälkeen muuttuneet ilmoitukset 28.1.-25.8.2026.

Edellisen raportin 27.1.2026 jälkeen muutama on tarkistanut tietojaan omien sidonnaisuuksiensa muutoksen vuoksi ja nämä ilmoitukset ovat mukana raportissa.

Esityslistan liitteenä on Raportti uusista sidonnaisuusilmoituksista 28.1.-25.8.2026.

Jatkokäsittely valtuusto

Liitteet

1 Raportti muuttuneista sidonnaisuusilmoituksista 25.8.2026

§ 46 Urheilupuiston alustava hankesuunnitelma
valt 5.10.2026 § 46
815/10.03.01.02/2026

Päätös

Valtuusto merkitsi alustavan hankesuunnitelman tiedoksi. Asiantuntijana asiaa kokouksessa esitteli liikuntapalvelujohtaja Maria Kaikkonen klo 17.04-17.29.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se merkitsee asian tiedoksi.

Toimivalta Heinolan kaupungin hallintosääntö 2 luku 7 §

Valmistelija liikuntapalvelujohtaja Maria Kaikkonen, p. 044 797 8570 ja hyvinvointijohtaja Liisa Koski-Lukkari p. 044 797 6230, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu Esityslistan liitteenä Urheilupuiston alustava hankesuunnitelma, tekonurmen lauhdelämpöselvitys, Päijät-Hämeen jäähalliselvitys 2025 sekä Suomen Jääkiekkoliiton ja Suomen Taitoluisteluliiton kannanotto.

Tiedoksianto sähköposti hyvinvointijohtaja
liikuntapalvelujohtaja

khall 28.9.2026 § 170

Päätös

Kaupunginhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että se merkitsee asian tiedoksi.

Asiantuntijana tämän asian käsittelyn ajan toimi liikuntapaikkajohtaja Maria Kaikkonen ja kehitysinsinööri Eija Grönqvist klo 15.02-15.38.

Esittelijä kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se merkitsee asian tiedoksi.

Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §
Valmistelija	Liikuntapalvelujohtaja Kaikkonen, Maria p. 044 797 8570 Hyvinvointijohtaja Koski-Lukkari, Liisa p. 044 797 6230 etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Hyvinvoinnin edistämisen lautakunnan lisäksi myös kaupunkiympäristölautakunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 17.9.2026 § 54. Esityslistan liitteenä Urheilupuiston alustava hankesuunnitelma, tekonurmen lauhdelämpöselvitys, Päijät-Hämeen jäähalliselvitys 2025 sekä Suomen Jääkiekkoliiton ja Suomen Taitoluisteluliiton kannanotto. Kokouksessa paikalla asiantuntijana keskustelun ajan liikuntapalvelujohtaja Maria Kaikkonen.
Jatkokäsittely	valtuusto

hyveltk 16.9.2026 § 45

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin. Pöytäkirjan liitteenä on alustava hankesuunnitelma, FCG:n tekonurmiselvitys lauhdelämmöllä, Ramboll Finlandin Päijät-Hämeen jäähalliselvitys, Jääkiekko- ja Taitoluisteluliiton kannanotto.
Esittelijä	hyvinvointijohtaja Koski-Lukkari, Liisa
Päätösehdotus	Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta päättää merkitä tiedoksi urheilupuiston alustavan hankesuunnitelman ja lähettää asian edelleen kaupunginhallituksen kautta valtuustolle tiedoksi.
Toimivalta	Hallintosääntö 23.2§
Valmistelija	Liikuntapalvelujohtaja Kaikkonen, Maria p. 044 797 8570 Hyvinvointijohtaja Koski-Lukkari, Liisa p. 044 797 6230 etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu

Heinolan urheilupuiston nykytila- ja tarveselvitykset ja urheilupuiston liikuntapaikkojen ja rakennusten käytön jatkosuunnittelu käynnistettiin vuonna 2025. Urheilupuiston liikuntapaikkoja on tarve kunnostaa ja urheilupuiston rakennuksissa, erityisesti jäähallissa, on merkittävää peruskorjaustarvetta. Heinolan kaupungin urheilupuiston hankesuunnittelutyöryhmä käynnistyi 4.12.2025 kaupunginjohtajan johdolla.

Myös urheiluseurojen lajiliitoilla on liikuntapaikkoja varten tarkat olosuhde-edellytykset. Esim. tietyillä sarjatasoilla kilpailtaessa tulee harjoitus- ja kilpailuolosuhteiden olla näiden edellytysten mukaisia. Lisäksi oheistiloihin tarvitaan muutoksia erityisesti jääkiekon ja jalkapallon harjoitus- ja kilpailuolosuhteita varten. Tämän vuoksi laadittiin alustava urheilupuiston hankesuunnitelma, jossa urheilupuiston selvitys- ja kehittäminen rajattiin sisältämään

- yleisurheilukentän,
- 1. nurmen, 2. nurmen ja tekonurmikentät,
- hiekkakentän,
- uimahallin tenniskentät,
- jäähallin jään, pukuhuoneet, kahvion, katsomot,
- kuntosalin,
- budo-, paini-, peilisalin tilat sekä
- sisäampumaradan.

Urheilupuiston rakennusten, liikuntapaikkojen ja muiden alueiden korjauksilla ja kehittämisellä on vaikutusta urheilupuiston käytön laajentamiseksi muuhun tapahtumatuotantoon.

Nykytila- ja tarveselvitykset hankesuunnitelman valmistelua varten

Urheilupuiston nykytila- ja tarveselvitykset ja urheilupuiston liikuntapaikkojen ja rakennusten käytön jatkosuunnittelu on käynnistetty kesällä 2025 eri käyttäjäryhmien kanssa. Mm. tilavaraus- ja Ceepos-järjestelmän ja vuosiavustushakemusten avulla on selvitetty eri lajien ja käyttäjäryhmien harjoitusvuorojen käyntimääriä ja kilpailu- ja ottelutapahtumia. Lisäksi jääkiekkoliiton ja jalkapalloliiton olosuhdepäälliköiden kanssa on arvioitu liikuntapaikkojen ja muiden olosuhteiden kehittämistarpeita.

Jääkiekko- ja taitoluisteluliitto ovat jättäneet kaupungille kannanoton jäähallin toiminnasta 18.9.2025. Lisäksi Ramboll Finland Oy on tehnyt Päijät-Hämeen jäähalliselvityksen, jonka tilaukseen osallistuivat Suomen Urheiluopiston kannatusosakeyhtiö, Kolmen Kampuksen Urheiluopisto, Lahden kaupunki, Heinolan kaupunki ja Asikkalan kunta. Myös FCG on tehnyt Heinolan kaupungin tilauksesta jalkapallon tekonurmiselvityksen eri lämmitysvaihto-ehdoilla.

Jäähalli ja ulkokentät keskeisinä kokonaisuuksina urheilupuiston alustavassa hankesuunnitelmassa

Jäähalli oheistiloineen ja urheilupuiston ulkokentät ovat keskeisiä kokonaisuuksia alustavassa hankesuunnitelmassa. Tämän vuoksi hankesuunnittelussa on selvitetty vaihtoehtoisia ratkaisuja jäähallin korjaukselle sekä ulkokenttien sijoittumiselle ja niiden rakentamiselle.

Eri vaihtoehdoille on tehty alustavia vaikuttavuuden arviointeja talouden, käyttäjien, toiminnan ja kaupungin henkilöstön näkökulmasta. Mainitut vaihtoehdot on esitetty liitteessä olevassa alustavassa hankesuunnitelmassa. Vaikuttavuusarviointien työstäminen jatkuu hankesuunnittelun edetessä.

Urheilupuiston hankesuunnittelun jatkotoimia

Alustava hankesuunnitelma tuodaan tiedoksi 16.9.2026 hyvinvoinnin edistämisen lautakunnan kokoukseen ja 17.9.2026 kaupunkiympäristölautakunnan kokoukseen. Lautakuntien käsittelyn jälkeen alustava hankesuunnitelma menee kaupunginhallituksen kautta valtuustolle tiedoksi.

Alustavaan hankesuunnitelman jatkotyöstämiseksi haetaan evästystä hyvinvoinnin edistämisen lautakunnalta ja kaupunkiympäristölautakunnalta. Valtuusto käsittelee urheilupuiston hankesuunnitelmaa arviolta syksyllä 2027. Alustavassa hankesuunnitelmassa esitettyjen eri vaihtoehtojen investointimäärärahoja ei ole täysimääräisesti sisällytetty valmisteilla olevaan, vuoden 2027 talousarvio- ja suunnitelmaehdotukseen, mikä tarkoittaa sitä, että mikäli hankkeessa edetään, tulee valittavalle etenemisvaihtoehdolle varata erikseen määräraha vuoden 2028-2030 taloussuunnittelussa.

Liikuntapalvelujohtaja Kaikkonen on kokouksessa läsnä asian käsittelyn ajan.

Esityslistan liitteenä on alustava hankesuunnitelma, FCG:n tekonurmiselvitys lauhdelämmöllä, Ramboll Finlandin Päijät-Hämeen jäähalliselvitys, Jääkiekko- ja Taitoluisteluliiton kannanotto.

Jatkokäsittely Kaupunginhallitus

Liitteet

2 Urheilupuiston alustava hankesuunnittelma
3 Tekonurmen lähdelämpöselvitys 11.5.2026
4 Paijat-Hameen-jaahalliselvitys-2025
5 Jääkiekkoliiton ja taitoluisteluliiton kannanotto jäähallin olosuhteista

§ 47 Heinolan keskustan puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelma 2026
valt 5.10.2026 § 47
486/10.03.01.02/2026

Päätös

Valtuusto päätti äänestyksen jälkeen hyväksyä liitteenä olevan Heinolan keskusta-alueen puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelman.

Keskustelun kuluessa valtuutettu Erkkilä teki asiaa koskevan seuraavan muutosesityksen: Suunnitelmaan ja karttaan merkitään, että Itsenäisyyssenaatin sukujen päämiesten istuttama Suomi 100 vuotta kuusi säilytetään nykyisellä paikallaan, jonka kaupungin puutarhuri on päättänyt. Kuusi on istutettu Suomen 100 -vuotisjuhlavuonna. Valtuutettu Simpanen kannatti esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että koska asiasta käydyn keskustelun kuluessa on tehty kannatettu muutosesitys, on asiasta äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että tarvittava äänestys toimitetaan CloudMeetingillä niin, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta äänestävät Jaa ja ne jotka kannattavat valtuutettu Erkkilän tekemää muutosesitystä äänestävät Ei.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 30 Jaa-ääntä 7 Ei-ääntä
Puheenjohtaja totesi valtuuston
Äänin 30 vastaan 7 hyväksyneen kaupunginhallituksen esityksen.
Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä.

Valtuutetut Erkkilä ja Simpanen ilmoittivat jättävänsä asiasta eriävän mielipiteensä. Eriävät mielipiteet ovat pöytäkirjan liitteenä. Päätöksenteon jälkeen valtuutettu Salminen esitti seuraavan toimenpidealoitteen hyväksymistä: Työväenkulttuurin huomioiminen keskustan puistojen jatkokehittämisessä; suunnittelun jatkokehityksessä otetaan huomioon myös alueen työväenkulttuurihistoriallisen perinnön esim. tulevassa taideteos- tai muistomerkkihankkeessa. Valtuutettu Erkkilä kannatti toimenpidealoitteen hyväksymistä. Toimenpidealoite hyväksyttiin yksimielisesti.

Asiantuntijana tämän asian käsittelyn ajan kokouksessa toimi kehitysinsinööri Eija Grönqvist klo 17.29-18.06.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan Heinolan keskusta-alueen puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelman.

Toimivalta Heinolan kaupungin hallintosääntö 2 luku 7 §

Valmistelija kehitysinsinööri Eija Grönqvist
p. 044 769 4313, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu Esityslistan liitteenä Heinolan keskusta-alueen puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelma 2026 ja Raportti 13.8.2026 Heinolan keskusta-alueen puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelma 2026.

Tiedoksianto sähköposti kehitysinsinööri
kirjaamo@heinola.fi
viestinta@heinola.fi

khall 28.9.2026 § 171

Päätös

Kaupunginhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan Heinolan keskusta-alueen puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelman.

Asiantuntijana tämä asian käsittelyssä toimi kehitysinsinööri Eija Grönqvist klo 15.38-16.05.

Esittelijä kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan Heinolan keskusta-alueen puistojen hoito- ja kehittämisssuunnitelman.

Toimivalta Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §

Valmistelija kehitysinsinööri Eija Grönqvist
p. 044 769 4313, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu Esityslistan liitteenä Heinolan keskusta-alueen puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelma 2026 ja Raportti 13.8.2026 Heinolan keskusta-alueen puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelma 2026.

Kokouksessa paikalla asiantuntijana keskustelun ajan kehitysinsinööri Eija Grönqvist.

Jatkokäsittely valtuusto

kaympltk 17.9.2026 § 55

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjan liitteenä on

· Heinolan keskusta-alueen puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelma 2026 – Sitowise

· Raportti 13.8.2026 - Heinolan keskusta-alueen puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelma 2026 – Sitowise

Esittelijä kaupunkiympäristöjohtaja Houhala, Keijo

Päätösehdotus Kaupunkiympäristölautakunta hyväksyy osaltaan Heinolan keskustan puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelman 2026 ja lähettää sen jatkokäsittelyyn kaupunginhallitukseen ja valtuustoon.

Toimivalta Hallintosääntö 23.3 §

Valmistelija Kehitysinsinööri Grönqvist, Eija, p. 044 769 4313, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu Heinolan keskustan historialliset puistot muodostavat kulttuurihistoriallisesti, maisemallisesti ja kaupunkikuvallisesti merkittävän kokonaisuuden, joka on olennainen osa kaupungin identiteettiä ja vetovoimaa. Hoito- ja kehittämissuunnitelman tavoitteena on turvata puistojen historialliset arvot, maisemarakenteet, näkymät ja virkistyskäyttö sekä ohjata niiden pitkäjänteistä hoitoa ja kehittämistä edistäen luonnon monimuotoisuutta ja vastaten ilmastonmuutoksen tuomiin haasteisiin.

Suunnitelma koskee Maaherranpuistoa, Kylpylänpuistoa, Kylpylän uimarantaa, satama-aluetta, Rantapuistoa sekä kauppias Lindholmin puutarhaa, jotka muodostavat noin yhdeksän hehtaarin laajuisen yhtenäisen historiallisten viheralueiden kokonaisuuden. Alue kuuluu Heinolan kansalliseen kaupunkipuistoon sekä valtakunnallisesti merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön (RKY) ”Heinolan Perspektiivi”.

Suunnitelma perustuu vuonna 2022 laadittuun puistoselvitykseen sekä vuosina 2022–2025 tarkentuneisiin suunnitteluratkaisuihin. Suunnitelma toteuttaa osaltaan Heinolan kansallisen

kaupunkipuiston hoito- ja käyttösuunnitelman tavoitteita ja toimii pohjana alueen tulevalle hoidolle, kehittämiselle sekä kaupunkitilaohjeiden laadinnalle. Yhtenä lähtökohtana on ollut turvallisuussyistä poistettavien puiden korvaamiseksi tarvittava istutussuunnitelma.

Suunnitelman hyväksymisellä luodaan pitkän aikavälin linjaukset (1-20 vuotta) Heinolan keskustan historiallisten puistojen säilyttämiselle, kehittämiselle ja arvoympäristön hallitulle hoidolle osana elävää kaupunkikeskustaa.
Esityslistan liitteenä on

- Heinolan keskusta-alueen puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelma 2026 – Sitowise
- Raportti 13.8.2026 - Heinolan keskusta-alueen puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelma 2026 – Sitowise

Jatkokäsittely kaupunginhallitus

Liitteet

6 Heinolan keskusta-alueen puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelma 2026 - Sitowise
7 Raportti 13.8.2026 – Heinolan keskusta-alueen puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelma 2026 – Sitowise
8 Äänestystiedot Heinolan keskustan puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelma 2026
9 Eriävä mielipide, Timo Erkkilä - valtuusto 5.10.2026 § 47, Heinolan keskustan puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelma 2026
10 Eriävä mielipide, Sallamaari Simpanen - valtuusto 5.10.2026 § 47, Heinolan keskustan puistojen hoito- ja kehittämissuunnitelma 2026

§ 48 Heinolan kaupungin eettisten ohjeiden päivittäminen
valt 5.10.2026 § 48
890/00.01.01.02/2026

Päätös

Valtuusto päätti hyväksyä liitteenä olevat Heinolan kaupungin päivitetyt eettiset ohjeet luottamushenkilöiden sekä viranhaltijoiden ja työntekijöiden noudatettavaksi ja eettisen toiminnan edistämiseksi koko kaupunkikonsernissa.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevat Heinolan kaupungin päivitetyt eettiset ohjeet luottamushenkilöiden sekä viranhaltijoiden ja työntekijöiden noudatettavaksi ja eettisen toiminnan edistämiseksi koko kaupunkikonsernissa.

Toimivalta Heinolan kaupungin hallintosääntö 2 luku 7 §, Kuntalaki 14 §

Valmistelija hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi
p. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu Esityslistan liitteenä Heinolan kaupungin päivitetyt eettiset ohjeet.

Tiedoksianto sähköposti luottamushenkilöt
henkilöstö
kirjaamo@heinola.fi
viestinta@heinola.fi

khall 28.9.2026 § 173

Päätös

Kaupunginhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevat Heinolan kaupungin päivitetyt eettiset ohjeet luottamushenkilöiden sekä viranhaltijoiden ja työntekijöiden noudatettavaksi ja eettisen toiminnan edistämiseksi koko kaupunkikonsernissa.

Esittelijä kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevat Heinolan kaupungin päivitetyt eettiset ohjeet luottamushenkilöiden sekä viranhaltijoiden ja työntekijöiden noudatettavaksi ja eettisen toiminnan edistämiseksi.

Toimivalta Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §, Kuntalaki 14 §

Valmistelija hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi
puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu Heinolan kaupungin eettiset ohjeet on hyväksytty ensimmäisen kerran valtuustossa jo vuonna 2021. Ohjeita on päivitetty aiemmin mm. strategian laadinnan johdosta vuonna 2023. Ohjeita on jälleen päivitetty ajanmukaiseksi. Ohjeiden perusteet ovat kuitenkin säilyneet.

Eettiset ohjeet on laadittu eettisen toiminnan edistämisen tukemiseksi. Ohjeistuksen tarkoituksena on edistää eettistä käyttäytymistä ja toisaalta estää epäeettistä tapaa toimia eli niillä haetaan selvennystä sallitun ja kielletyn rajaan. Eettisen toiminnan perustana ovat yhteiset arvot, joihon kaikki sitoutuvat. Heinolan kaupungin arvoja ovat välittäminen, uudistuminen ja tuloksellisuus.

Ohjeet on suunnattu kaupungin koko henkilöstölle sekä luottamushenkilöille. Eettisten ohjeiden tavoitteena on luoda toiminnasta entistä oikeudenmukaisempaa ja läpinäkyvämpää ja näin edistää kunnallishallinnon arvojen toteutumista sekä lisätä kuntalaisten luottamusta.

Ohjeet pohjautuvat pääsääntöisesti voimassa olevaan lainsäädäntöön sekä Kuntaliiton laatimiin ohjeistuksiin eettisestä ja korruption vastaisesta toiminnasta.

Esityslistan liitteenä Heinolan kaupungin päivitetyt eettiset ohjeet.

Jatkokäsittely valtuusto

Liitteet

11 Heinolan_eettiset_ohjeet2026

§ 49 Vuoden 2027 tuloveroprosentti
valt 5.10.2026 § 49
819/02.03.02.00/2026

Päätös

Valtuusto päätti, että Heinolan kaupungin tuloveroprosentti vuonna 2027 säilyy ennallaan eli on 8,2 %.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että Heinolan kaupungin tuloveroprosentti vuonna 2027 säilyy ennallaan eli on 8,2 %.

Toimivalta Kuntalaki 111 §, Heinolan kaupungin hallintosääntö 2 luku 7 §

Valmistelija talouspalvelupäällikkö Piia Paasiranta
p. 044 7875 743, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Tiedoksianto sähköposti talouspalvelupäällikkö

khall 28.9.2026 § 174

Päätös

Kaupunginhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että Heinolan kaupungin tuloveroprosentti vuonna 2027 säilyy ennallaan eli on 8,2 %.

Esittelijä kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että Heinolan kaupungin tuloveroprosentti vuonna 2027 säilyy ennallaan eli on 8,2 %.

Toimivalta Kuntalaki 111 §, Heinolan kaupungin hallintosääntö 2 luku 7 § ja 5 luku 22 §

Valmistelija talouspalvelupäällikkö Piia Paasiranta
p. 044 7875 743, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu

Valtuuston on kuntalain 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Veroprosenttien ilmoittaminen

Veromenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän marraskuun 17. päivänä. Kunta ilmoittaa tuloveroprosentin prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, niin ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä.

Tuloveroprosentti

Heinolan kaupungin vuoden 2027 tuloveroprosentin esitetään säilyvän vuoden 2026 tasolla ollen 8,2 %.

Kunnallisverotuoton arvioidaan olevan n. 31,3 milj. euroa vuonna 2027, mikä on kuluvan vuoden talousarviota n. 1,6 % enemmän (30,8 milj. eur). Arvio vuoden 2027 kunnallisveron tuotosta perustuu Kuntaliiton elokuun ennusteeseen. Kuntalliton ennuste perustuu osin Valtiovarainministeriön kesän Taloudelliseen katsaukseen. Veroennusteessa on huomioitu verontilitykset elokuuhun asti sekä Verohallinnon 17.8. julkaisemat kuntakohtaiset ennakkotiedot valmistuvista kunnallis- ja yhteisöverotuksista verovuonna 2025.

Jatkokäsittely

valtuusto

§ 50 Vuoden 2027 kiinteistöveroprosentit
valt 5.10.2026 § 50
819/02.03.02.00/2026

Päätös

Valtuusto päätti, että Heinolan kaupungin vuoden 2027 kiinteistöveroprosentit pysyvät ennallaan eli ovat seuraavat:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,3 %,
- vakituisena asuntona käytettävien rakennusten kiinteistöveroprosentti 0,6 %,
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,3 %,
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,0 %,
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,6 % ja
- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 3,0 %.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että Heinolan kaupungin vuoden 2027 kiinteistöveroprosentit pysyvät ennallaan eli ovat seuraavat:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,3 %,
- vakituisena asuntona käytettävien rakennusten kiinteistöveroprosentti 0,6 %,
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,3 %,
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,0 %,
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,6 % ja
- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 3,0 %.

Toimivalta Kuntalaki 111 §, Heinolan kaupungin hallintosääntö 2 luku 7 §

Valmistelija talouspalvelupäällikkö Piia Paasiranta
p. 044 7875 743, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Tiedoksianto sähköposti talouspalvelupäällikkö

khall 28.9.2026 § 175

Päätös

Kaupunginhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että Heinolan kaupungin vuoden 2027 kiinteistöveroprosentit pysyvät ennallaan eli ovat seuraavat:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,3 %,
- vakituisena asuntona käytettävien rakennusten kiinteistöveroprosentti 0,6 %,
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,3 %,
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,0 %,
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,6 % ja
- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 3,0 %.

Esittelijä

kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että Heinolan kaupungin vuoden 2027 kiinteistöveroprosentit pysyvät ennallaan eli ovat seuraavat:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,3 %,
- vakituisena asuntona käytettävien rakennusten kiinteistöveroprosentti 0,6 %,
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,3 %,
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,0 %,
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,6 % ja
- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 3,0 %.

Toimivalta

Kuntalaki 111 §, Heinolan kaupungin hallintosääntö 2 luku 7 § ja 5 luku 22 §

Valmistelija

talouspalvelupäällikkö Piia Paasiranta
p. 044 797 5743, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu

Valtuuston on kuntalain 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Veroprosenttien ilmoittaminen

Veromenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, niin ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 150/1930 5 §).

Kiinteistöveroprosentit

Kiinteistöverolain nojalla kiinteistöveron suorittaa kiinteistön omistaja

verotusarvon ja kunnassa sovellettavan kiinteistöveroprosentin perusteella kiinteistön sijaintikunnalle.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudella vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan prosentin sadasosan tarkkuudella. Kiinteistöverolain mukaan kiinteistöveroprosenttien vaihteluvälit vuodelle 2027 ovat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93-2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41-1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93-2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93-3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00-2,00 % (kiinteistöveroprosentiksi 0,00 vain, jos valtuusto on erikseen näin määrännyt. Jos erillistä veroprosenttia ei ole päätetty, jätetään ilmoituskenttä tyhjäksi.)
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00-6,00 % (KiintVL 12 b §:ssä mainituissa kunnissa alaraja on kunnanvaltuuston määräämä yleinen veroprosentti 3,00 %)

Vuoden 2027 talousarvioesitykseen ei sisälly muutosesityksiä kiinteistöveroihin.

Kiinteistöveroprosentit vuodelle 2027

Kiinteistöveroprosenteiksi esitetään seuraavaa:

- Yleinen kiinteistövero sekä muiden asuinrakennusten kiinteistövero 1,3 %.
- Vakituisten asuntojen kiinteistövero 0,6 %
- Voimalaitosten ja rakentamattomien rakennuspaikkojen vero 3,0 %
- Yleishyödyllisten yhteisöjen vero 0,6 %

Arvioitu kiinteistöveron tuotto vuonna 2027 on yhteensä n. 8,7 milj. euroa (v. 2026 tuottoarvio n. 8,5 milj. euroa).

Jatkokäsittely valtuusto

§ 51 Ilmoitusasiat

valt

Päätös

Merkittiin tiedoksi, että Sosiaalidemokraattien Jenna Niinikoski ja Perussuomalaisten Harri Salonen ovat eronneet luottamustehtävistä.

Päätösehdotus

Valtuusto päättää merkitä infot tiedoksi.

Valmistelija hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi
p. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu Valtuusto päättää merkitä tiedokseen mm. seuraavat ilmoitusasiat:
Jenna Niinikosken ja Harri Salosen ero luottamustehtävistä.

§ 52 Aloitteet

valt

Päätös

Valtuusto merkitsi tiedoksi Ilkka Jaakkolan/Kokoomuksen valtuustoryhmän aloitteen: Teiden suolaamisen lopettaminen.

Päätösehdotus

Valtuusto päättää merkitä tiedoksi, että valtuustoaloitteita ei ole jätetty esityslistan lähettämiseen mennessä.

Valmistelija

hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi
p. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu

Esityslistan lähettämiseen mennessä ei ole jätetty valtuustoaloitteita.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 45, § 46, § 47, § 51, § 52

Heinolan kaupunki

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 48, § 49, § 50

Heinolan kaupunki

Valitusosoitus, kunnallisvalitus

Valitusoikeus ja valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen (3) päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan kuitenkin tulleen asianosaisten tietoon silloin, kun päätös on kuntalain 140 §:n mukaisesti julkaistu yleisessä tietoverkossa.
Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon 7 päivän kuluttua siitä, kun päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 15 §:n mukaan valituksessa on yhteystietojen lisäksi ilmoitettava myös sähköinen tai muu mahdollinen osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan toimittaa (prosessiosoite). Lisäksi on ilmoitettava valittajan henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus. Valituksen tai muun asiakirjan toimittaminen hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköiseen asiointipalveluun katsotaan ilmoitukseksi sähköisen asiointipalvelun

käyttämisestä prosessiosoitteena. Sähköistä asiointipalvelua käytettäessä erillistä prosessiosoitteen ilmoittamista ei tarvita. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen Hämeenlinnan hallinto-oikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valitus toimitetaan Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen ensisijaisesti sähköistä asiointipalvelua käyttäen. Asiointipalvelun osoite löytyy tämän muutoksenhakuohjeen lopusta. Valituksen voi toimittaa Hämeenlinnan hallinto-oikeuden kansliaan myös henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, asiakirjat saa toimittaa Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valitusviranomainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi
fax: 029 56 42269
puh. (vaihde): 029 56 42210

Valitus tehdään ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet tai käyttämällä oheista QR-koodia:

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, eli hyväksyy valittajan vaatimukset.

Lisätietoa oikeudenkäyntimaksuista hallinto-oikeudessa:
https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijajulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html