

Asiakirjan ovat allekirjoittaneet

Nimi	Tunnistautuminen	Aika
Jarmo Ruuth	Suomi.fi	17.02.2026 13:07:42 UTC+02:00
Erika Tiainen	Suomi.fi	17.02.2026 13:26:30 UTC+02:00
Hanna Hurmola-Remmi	Suomi.fi	17.02.2026 15:14:54 UTC+02:00
Kirsi Lehtimäki	Suomi.fi	17.02.2026 16:42:28 UTC+02:00



Tämä dokumentti on sähköisesti allekirjoitettu

Sisällys: - Kansilehti (1 sivu)
- Alkuperäinen dokumentti (33 sivua)

Kansilehden sivu 1/1

kaupunginhallitus**Aika** 16.02.2026 klo 15:00 - 18:30**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
Sisällysluettelo		
§ 28	Tontin 111-10-37-1, Muonamiehenkatu 3 (Kumpeli) hinnoittelu maanvuokrasopimuksen jatkamista varten	4
§ 29	Tontin 111-10-37-1, Muonamiehenkatu 3 (Kumpeli), viereisen tilaan 111-406-3-132 kuuluvan rantavyöhykkeen ja vesialueen hinnoittelu vuokrattavaksi lisämaaksi	6
§ 30	Yhteisalueosuuksien 111-401-878-2, Sulkavankosken venevalkama- ja savipalsta, hinnoittelu myyntiä varten	8
§ 31	Kiinteistön 111-404-3-198, Syrjäläntie 77, vapauttaminen rakentamisvelvoitteesta	10
§ 32	Numera Palvelut Oy:n osakkeiden myynti	12
§ 33	Valtiovarainministeriön päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta, valtiovarainministeriön päätös kotikuntakorvauksen perusosasta sekä opetus- ja kulttuuriministeriön päätös opetus- ja kulttuuritoimen rahoituslain mukaisesta valtionosuudesta vuonna 2026	14
§ 34	Raportti sidonnaisuusilmoituksista 27.1.2026	22
§ 35	Toimeenpanomääräysten antaminen valtuuston 2.2.2026 kokouksessa tekemistä päätöksistä	25
§ 36	Kokouskutsuja	26
§ 37	Saapuneet asiakirjat	27
§ 38	Päätöksiä ja tiedoksiantoja	28
§ 39	Kaupunginjohtajan sekä hallinto- ja kehitysjohtajan infot	30

kaupunginhallitus

Aika 16.02.2026 klo 15:00 - 18:30**Paikka** kaupunginhallituksen huone tai Teams**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Lehtimäki Kirsi	puheenjohtaja	Saapui klo 15.02
	Kalmi Venla	1. varapuheenjohtaja	
	Ruuth Jarmo	2. varapuheenjohtaja	
	Erkkilä Timo	jäsen	Poistui kokouksesta klo 17.26 Poistui kokouksesta klo 17.30
	Huvinen Kimmo	jäsen	
	Järvinen Kaija	jäsen	
	Rajajärvi Jouko	jäsen	
	Saari Henri	jäsen	
	Tiainen Erika	jäsen	
Muu	Varjo Niina	valtuuston puheenjohtaja	poistui kokouksesta klo 16.48
	Salminen Sami	valtuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Mäentalo Mika	valtuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Parkkonen Jari	esittelijä	
	Hurmola-Remmi Hanna	pöytäkirjanpitäjä	
	Ruutu Mirja	asiantuntija, 28-31 §	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus**Päätös:** Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Käsiteltyt asiat

28 - 39

Pöytäkirjan tarkastus**Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin ErikaTiainen ja Jarmo Ruuth.

Pöytäkirja yleisesti nähtävilläPöytäkirja on julkaistu Heinolan kaupungin verkkosivuilla www.heinola.fi viimeistä allekirjoitusta seuraavana arkipäivänä.

Tämän pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu

(kts. allekirjoitusten yhteenvetosivu > <https://www.heinola.fi/heinola-ja-hallinto/paatoksenteko-ja-paattajat/esityslitat-ja-poytakirjat/muutoksenhakuajan-nahtavana-olevat-sahkoisesti-allekirjoitetut-poytakirjat/>)

**§ 28 Tontin 111-10-37-1, Muonamiehenkatu 3 (Kumpeli) hinnoittelu
maanvuokrasopimuksen jatkamista varten**

khal 16.02.2026 § 28

165/10.00.02/2026

Päätös	Kaupunginhallitus päätti ehdotuksen mukaisesti seuraavaa: 1. tontin 111-10-37-1, Muonamiehenkatu 3 (Hotelli Kumpeli) arvoksi 850 000 € ja 2. siitä johdetuksi perusvuosivuokraksi 42 500 €, 3. että perusvuokra sidotaan elinkustannusindeksiin ja 4. että mikäli tontin rakennusoikeus nousee uuden vireillä olevan asemakaavan voimaan tullessa ja vuokralainen ottaa lisääntyneen rakennusoikeuden käyttöön hakemalla rakentamiseen lupaa, vuosivuokraa tarkistetaan ylöspäin 1,70 €/lisätty kerrosneliömetri. Asiantuntijana asiaa esitteli maankäyttöinsinööri Mirja Ruutu klo 15.00-15.31.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää 1. tontin 111-10-37-1, Muonamiehenkatu 3 (Hotelli Kumpeli) arvoksi 850 000 € ja 2. siitä johdetuksi perusvuosivuokraksi 42 500 €, 3. että perusvuokra sidotaan elinkustannusindeksiin ja 4. että mikäli tontin rakennusoikeus nousee uuden vireillä olevan asemakaavan voimaan tullessa ja vuokralainen ottaa lisääntyneen rakennusoikeuden käyttöön hakemalla rakentamiseen lupaa, vuosivuokraa tarkistetaan ylöspäin 1,70 €/lisätty kerrosneliömetri.
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 § ja 8 luku 58 §
Valmistelija	maankäyttöinsinööri Mirja Ruutu p. 044 769 4374, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Alueella on voimassa asemakaava Akm 355, jonka mukaan tontin rakennusoikeus on n. 10 100 kerrosneliömetriä. Alueella on vireillä asemakaavan muutos Akm 724, jossa alueelle on asemakaavaluonnoksessa esitetty 16 000 kerrosneliömetriä

rakennusoikeutta. Tontin pinta-ala on noin 16 836 m². Nykyisen päärakennuksen kokonaisala on 8 021 m² ja talousrakennuksen pinta-ala 60 m². Päärakennus on valmistunut vuonna 1986.

Tontin 111-10-37-1, Muonamiehenkatu 3, Kumpeli, rakennuksen omistaja on pyytänyt vuokra-ajan jatkamista voidakseen myydä rakennuksensa vuokraoikeuden kanssa. Nykyinen vuokrasopimus on alkanut 1.10.1984 ja loppuisi 30.9.2034. Rakennuksen omistaja toivoo uutta kolmenkymmenen vuoden vuokrasopimusta. Uutta vuokrasopimusta varten kohde tulee hinnoitella.

Kahdelta AKA-arvioitsijalta hankitut kiinteistöarviot puoltavat suunnilleen nykyisen vuokratason asettamista perusvuokraksi 30 vuoden vuokratudelle tontin osalta. Arviot ovat kaupunginhallituksen luettavissa Cloud Meetingin tiedostoissa. Arvioitsijat esittävät myös näkemyksensä rakennusoikeuden nousun vaikutuksesta vuosivuokraan. Lisävuokraehdotus noin 10 000 € 6 000 kerrosneliömetrin tapauksessa perustuu johtavan rakennustarkastajan näkemykseen. Tästä on johdettu kerrosneliömetrin lisähinta vuosivuokraan, jota voidaan soveltaa, vaikka kaavaan lopulta vahvistuva lisärakennusoikeus olisikin nykyisestä kaavaehdotuksesta poikkeava.

Kumpelin tontin vuokra vuonna 2025 oli 40 869,67 €.

Kokouksessa asiantuntijana keskustelun ajan maankäyttöinsinööri Mirja Ruutu.

Tiedoksianto

virallinen ote
sähköposti

vuokralainen
kiinteistösihteeri
maankäyttöinsinööri

§ 29 Tontin 111-10-37-1, Muonamiehenkatu 3 (Kumpeli), viereisen tilaan 111-406-3-132 kuuluvan rantavyöhykkeen ja vesialueen hinnoittelu vuokrattavaksi lisämaaksi

khal 16.02.2026 § 29

214/10.00.02/2026

Päätös	Kaupunginhallitus päätti ehdotuksen mukaisesti seuraavaa: 1. hinnoitella tontin 111-10-37-1, Muonamiehenkatu 3 (Kumpeli), viereisen tilaan 111-406-3-132 kuuluvan liitekartan mukaisen rantavyöhykkeen ja vesialueen, siten, että perusvuosivuokra on 1500 €, kun alue vuokrataan lisäalueeksi viereiseen tonttiin, 2. että vuokra-aika on 30 vuotta ja 3. että perusvuokra sidotaan elinkustannusindeksiin. Asiantuntijana asian käsittelyssä toimi maankäyttöinsinööri Mirja Ruutu klo 15.00-15.31.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää 1. hinnoitella tontin 111-10-37-1, Muonamiehenkatu 3 (Kumpeli), viereisen tilaan 111-406-3-132 kuuluvan liitekartan mukaisen rantavyöhykkeen ja vesialueen, siten, että perusvuosivuokra on 1500 €, kun alue vuokrataan lisäalueeksi viereiseen tonttiin, 2. että vuokra-aika on 30 vuotta ja 3. että perusvuokra sidotaan elinkustannusindeksiin.
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 § ja 8 luku 58 §
Valmistelija	maankäyttöinsinööri Mirja Ruutu p. 044 769 4374, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Kumpelin yrittäjän kanssa on keskusteltu Kumpelin edustalla olevien laitureiden myymisestä yrittäjälle. Samalla vuokrattaisiin tarvittava alue maata ja vettä. Alueella on voimassa asemakaava Akm 355. Ranta-alue on voimassa olevan asemakaavan mukaista vesialuetta W. Niemelänrannan asemakaavamuutosluonnoksen 724 mukaan rantavyöhyke on puistoa, eikä sillä ole rakennusoikeutta. Se on hyvällä paikalla ja laiturin ja rakennusten omistajan hyvin hyödynnettävissä. Maa-alueen pinta-ala on noin 430 m² ja vesialueen n. 2 300 m².

Vuokrahintaehdotuksessa on ennen kaikkea lähdetty siitä, että alue hinnoitellaan lisäalueena viereiseen tonttiin, jolloin vuosivuokraa katsotaan kokonaisuutena. Hinnoittelussa maankäyttöinsinööri on kuitenkin käyttänyt vertailukohtana kaupunginhallituksen Apajalahteen tekemää minimivuokran hinnoittelua 4 000 €, joka perustui AKA-arvioon. Paikkana Kumpelin edessä oleva puistokaistale on keskeisempi kuin Apajalahti. Apajalahden alueella puolestaan on vähäisessä määrin rakennusmahdollisuuksia toisin kuin Kumpelin luona. Kumpelin edustan vuokra-alue on kooltaan noin yksi kolmasosa Apajalahden vuokra-alueesta.

Tämä hinnoittelu tehdään lisäalueen vuokraamiseksi eikä mahdollista erillistä vuokrausta. Alue voidaan vuokrata vastaavaksi ajaksi kuin tontti, jonka vuokra-aika on 30 vuotta.

Esityslistan liitteenä alueen kartta.

Kokouksessa asiantuntijana keskustelun ajan maankäyttöinsinööri Mirja Ruutu.

Tiedoksianto

virallinen ote
sähköposti

vuokralainen
kiinteistösihteeri
kuntatekniikkapäällikkö
taloustuki@heinola.fi

Liitteet

- 1 Kumpelin laiturialueen kartta

§ 30 Yhteisalueosuuksien 111-401-878-2, Sulkavankosken venevalkama- ja savipalsta, hinnoittelu myyntiä varten

khal 16.02.2026 § 30

166/10.00.02/2026

Päätös	Kaupunginhallitus päätti ehdotuksen mukaisesti yhteisalueosuuksien myyntiä varten hinnoitella kaupungin omistamat yhteisalueosuudet yhteisalueesta 111-401-878-2, Sulkavankosken venevalkama- ja savipalsta 12 903 €:n arvoiseksi. Asiantuntijana tämän asian käsittelyssä toimi maankäyttöinsinööri Mirja Ruutu klo 15.00-15.31.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää yhteisalueosuuksien myyntiä varten hinnoitella kaupungin omistamat yhteisalueosuudet yhteisalueesta 111-401-878-2, Sulkavankosken venevalkama- ja savipalsta 12 903 €:n arvoiseksi.
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 § ja 8 luku 58 §
Valmistelija	maankäyttöinsinööri Mirja Ruutu p. 044 769 4374, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Heinolan kaupunki omistaa omistamiensa tilojen kautta osuuksia yhteisalueesta 111-401-878-2, Sulkavankosken venevalkama- ja savipalsta. Alueella on voimassa Konnivesi rantaosayleiskaava, jonka mukaan Kouvolantien eteläpuolinen alueen osa on pääosin LV (venevalkama) aluetta, osin yksityistietä ja osin RM-alueita (matkailupalvelujen alue). LV-alueella ei ole lainkaan rakennusoikeutta. Yhteisalueella on tällä hetkellä yhdeksän venepaikkaa, joita yhteisalue vuokraa. Paikat ovat rannalla. Lisäksi alueella on veneenlaskuluiska. Rantaosayleiskaavan LV-merkintä turvaa veneenlaskupaikan pysymisen alueella. Kaupungilla ei ole tarvetta venepaikoille alueella eikä muita intressejä alueen käytön suhteen. Asiasta on keskusteltu kaupunkiympäristön palvelualueella. Naapuritilan omistaja, joka omistaa RM-alueita yhteisalueen vieressä ja myös merkittävän osuuden yhteisalueesta, on laittanut vireille yhteisalueen jakotoimituksen sekä ilmaissut kaupungille halukkuuden ostaa kaupungin osuuden yhteisalueesta.

Maankäyttöinsinööri on teettänyt kiinteistöarvion alueen hinnasta. Arvio on CloudMeetingin aineistossa.

Kaupungin omistuosuusluku yhteisalueesta on 0,12812 yhteensä 0,3333:sta ennen yhteisalueen jakoa. Kun naapurin osuus on irroitettu yhteisalueesta, kaupungin osuus jäljelle jäävästä yhteisalueesta olisi noin 62,4 %. Osuuksien muuntaminen maapinta-alaksi ei ole täysin yksikäsitteistä ja konkretisoituu yhteisen alueen jakotoimituksessa, jota hoitaa maanmittauslaitos. Kuitenkin puheena on suurinpiirtein liitekartassa K2 merkityn alueen eteläisempi puolisko. Kaupunginarkkitehti on todennut, että kaavallisesti tämän alueen irrottaminen LV-alueesta yksityiseen matkailukäyttöön on hyväksyttävää. Alueen pinta-ala on karkeasti noin 0,33 ha, siitä noin 2400 m² on LV-aluetta, noin 570 m² RM-aluetta ja loput tiemaata ja vettä.

Esityslistan liitteenä sijaintikartta ja Sulkavankosken yhteisalueen kartta.

Kokouksessa asiantuntijana keskustelun ajan maankäyttöinsinööri Mirja Ruutu.

Tiedoksianto

virallinen ote
sähköposti

ostaja
maankäyttöinsinööri
kiinteistösihteeri
taloustuki@heinola.fi

Liitteet

- 2 Sulkavankosken yhteisalueen sijaintikartta
- 3 Sulkavankosken_yhteisalueen_kartta

§ 31 Kiinteistön 111-404-3-198, Syrjäläntie 77, vapauttaminen rakentamisvelvoitteesta

khal 16.02.2026 § 31

167/10.00.02/2026

Päätös	Esittelijä päätti ottaa asian pois esityslistalta eikä sitä käsitelty. Asiantuntijana asian käsittelyssä toimi maankäyttöinsinööri Mirja Ruutu klo 15.00-15.31.	
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari	
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää vapauttaa tilan 111-404-3-198 rakentamisvelvoitteesta valmistelutekstissä esitetyin perustein.	
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §, toimivaltataulukko 2.3 kohta	
Valmistelija	maankäyttöinsinööri Mirja Ruutu p. 044 769 4374, etunimi.sukunimi@heinola.fi	
Valmistelu	Kiinteistö 111-404-3-198 sijaitsee Syrjälänkankaalla. Alueella on osayleiskaava, ei asemakaavaa. Alue on Lahti Aquan toiminta- aluetta. Kiinteistön pinta-ala on noin 8 000 m². Kiinteistökauppa, jolla kaupunki on myynyt Rakennuskuljetus Teuvo Lind Ky:lle määräalan, josta tila on muodostettu, on tehty 4.4.2008. Koska alueella ei ole asemakaavaa, rakentamisvelvoitteeksi on kauppakirjassa asetettu ainoastaan rakennusjärjestyksen ja hyväksytyjen piirustusten mukaisen uudisrakennuksen rakentaminen. Rakennuskuljetus Teuvo Lind Ky on suunnitellut hallin rakentamista kuljetuskalustonsa suojaksi. Viimeisin jatkoaika rakentamiselle oli päättymässä 15.2.2026, joten rakentamisvelvoiteasia nousi keskusteluun vuoden 2025 lopulla. Kiinteistön omistaja katsoo, ettei nykyisessä taloudellisessa tilanteessa halua rakentaa hallia, mutta haluaisi pitää kiinteistön käytössään sekä mahdollisuuden rakentaa myöhemmin. Kiinteistö on aktiivisessa käytössä täysperävaunuyhdistelmien pysäköintipaikkana. Esityslistan liitteenä alueen kartta. Kokouksessa asiantuntijana keskustelun ajan maankäyttöinsinööri Mirja Ruutu.	
Tiedoksianto	virallinen ote	kiinteistön omistaja

sähköposti

kiinteistösihteeri
maankäyttöinsinööri

Liitteet

4 Rakennuskuljetus Teuvo Lind tilan 3:198 kartta

§ 32 Numera Palvelut Oy:n osakkeiden myynti

khall 16.02.2026 § 32

1212/02.05.06/2025

Päätös	Kaupunginhallitus päätti ehdotuksen mukaisesti tarjota kaikki 1 650 Heinolan kaupungin omistamaa Numera Palvelut Oy:n osaketta ensisijaisesti muiden osakkeenomistajien ja toissijaisesti yhtiön lunastettavaksi. Lisäksi Numera Palvelut Oy:tä pyydetään välittämään osakkeiden myyntitarjous muille osakkaille.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää tarjota kaikki 1 650 Heinolan kaupungin omistamaa Numera Palvelut Oy:n osaketta ensisijaisesti muiden osakkeenomistajien ja toissijaisesti yhtiön lunastettavaksi. Lisäksi Numera Palvelut Oy:tä pyydetään välittämään osakkeiden myyntitarjous muille osakkaille.
Toimivalta	Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 § ja 8 luku 58 §
Valmistelija	kaupunginlakimies Teppo Joentausta p. 044 469 4361, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Heinolan kaupunki omistaa 1 650 kappaletta Numera Palvelut Oy:n osakkeita. Numera on julkisomisteinen, sidosyksikköperiaatteella toimiva yhtiö, joka tuottaa talous- ja henkilöstöhallinnon palveluita sekä hankintapalveluita omistaja-asiakkailleen. Heinolan kaupunki hankkii talous- ja henkilöstöhallinnon palvelut muualta, eikä varsinaisesti hyödynnä Numeran palveluvalikoimaa. Tästä johtuen on perusteltua luopua kaupungin omistusosuudesta Numera Palvelut Oy:ssä. Yhtiön osakassopimuksen mukaan osakkeet on ensisijaisesti tarjottava muiden osakkeenomistajien ja toissijaisesti yhtiön lunastettavaksi yhtiöjärjestyksen lunastuslausekkeen mukaisesti. Osakassopimuksen mukaan yhtiökokous vahvistaa vuosittain yhtiön osakkeiden merkintähinnan, jota sovelletaan myös lunastushintana. Yhtiökokouksessa on vahvistettu merkintä- ja lunastushinta osakkeelta. Kaupunki voi pyytää Numera Palvelut Oy:tä välittämään myyntitarjouksen kaikille osakkeenomistajille. Mikäli muu omistajakunta ei käytä lunastusoikeuttaan, yhtiöllä on osakassopimuksen mukaan toissijainen lunastusoikeus.

Heinolan kaupunki

Pöytäkirja

3/2026

13

Tiedoksianto

virallinen ote
sähköposti

Numera Palvelut Oy
taloustuki@heinola.fi

§ 33 Valtiovarainministeriön päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta, valtiovarainministeriön päätös kotikuntakorvauksen perusosasta sekä opetus- ja kulttuuriministeriön päätös opetus- ja kulttuuritoimen rahoituslain mukaisesta valtionosuudesta vuonna 2026

khall 16.02.2026 § 33

70/02.05.01.00/2026

Päätös	Kaupunginhallitus päätti ehdotuksen mukaisesti hakea oikaisua peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2026 siltä osin kuin peruspalvelujen valtionosuuslaskelmissa on huomioitu Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymän alijäämän kattamisvelvollisuus, joka aiheutuu yhtymän tekemästä tilinpäätösvarauksesta palkkaharmonisaation osalta. Muilta osin kaupunginhallitus päättää tyytyä valtiovarainministeriön sekä opetus- ja kulttuuriministeriön päätökseen.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää hakea oikaisua peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2026 siltä osin kuin peruspalvelujen valtionosuuslaskelmissa on huomioitu Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymän alijäämän kattamisvelvollisuus, joka aiheutuu yhtymän tekemästä tilinpäätösvarauksesta palkkaharmonisaation osalta. Muilta osin kaupunginhallitus päättää tyytyä valtiovarainministeriön sekä opetus- ja kulttuuriministeriön päätökseen.
Toimivalta	Kuntalaki 39 §, Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §
Valmistelija	talouspalvelupäällikkö Piia Paasiranta p. 044 797 5743, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Kaupunginhallitukselle tuodaan osana sisäistä valvontaa ja kunnan edunvalvontaa käsittelyyn valtiovarainministeriön sekä opetus- ja kulttuuriministeriön päätökset kunnalle myönnetyistä valtionosuuksista sekä valtiovarainministeriön päätökset verotulojen menetysten korvauksesta sekä kotikuntakorvausten perusosasta. Valtiovarainministeriö (VM) on päättänyt 18.12.2025 vuodelle 2026 myönnettävästä peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta. Valtiovarainministeriö on 18.12.2025 tehnyt päätöksen myös

kotikuntakorvauksen peruosasta. Opetus- ja kulttuuriministeriö on joulukuussa 2025 tehnyt lisäksi päätöksen opetus- ja kulttuuritoimen rahoituslain mukaisesta valtionosuudesta <https://vos.oph.fi/cgi-bin/tiedot2.cgi?saaja=1113;tnimi=vos/v26/vos6sl26.lis>

Peruspalvelujen valtionosuus

Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain (618/2021) 5 § mukaan kunnan peruspalvelujen valtionosuus koostuu seuraavista valtionosuusperusteista:

1. valtionosuustehtävien laskennallisista kustannuksista ja
2. 13-17 §:ssä tarkoitettujen syrjäisyyden, työpaikkaomavaraisuuden, hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen, asukasmäärän kasvun ja saamelaisten kotiseutualueen kunnan lisäosien määräytymisperusteista.

Kunnalle myönnetään valtionosuutta kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 1 §:ssä tarkoitettujen valtionosuustehtävien järjestämisestä aiheutuviin kustannuksiin euromäärä, joka saadaan, kun 6-12 § mukaisesti määräytyvät laskennalliset kustannukset lasketaan yhteen ja saadusta summasta vähennetään 21 §:ssä tarkoitettu kunnan omarahoitusosuus. Vuonna 2026 kunnan omarahoitusosuus on 1 548,79 euroa asukasta kohden. Näin saatuun euromäärään lisätään 13-17 §:ssä tarkoitetut syrjäisyyden, työpaikkaomavaraisuuden, hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen, asukasmäärän kasvun sekä saamelaisten kotiseutualueen lisäosat.

Vuoden 2026 valtionosuusprosentista on säädetty lailla kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain muuttamisesta, jonka eduskunta hyväksyi 12.12.2025. Valtionosuusprosentin muutoksessa on otettu huomioon kustannustenjaon tarkistus, vuonna 2026 voimaan tulevien uusien tai laajenevien tehtävien vaikutukset sekä peruspalvelujen valtionosuuden indeksikorotuksen leikkaus yhdellä prosenttiyksiköllä.

Kunnan peruspalveluiden valtionosuuteen sisältyy kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 26 §:ssä tarkoitettu verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus.

Kunnan peruspalvelujen valtionosuutta lisätään ja vähennetään mainitun lain 4 ja 5 luvuissa tarkoitetuille erillä, joita ovat:

- Harkinnanvaraisten valtionosuuden korotusten yhteismäärää vastaavaan euromäärän vähennys.
- Perusopetuksen aloittamisen johdosta maksettavan rahoituksen vähentäminen.
- Kunnan peruspalvelujen valtionosuuden vähentäminen kuntaan maksetun perustoimeentulotuen määrällä.

- Hyvinvointialueen perustaminen ja tehtävien järjestämisvastuun siirrosta vuonna 2023 aiheutuvien taloudellisten vaikutusten rajoittaminen (muutosrajoitin).
- Valtionosuusjärjestelmämuutoksen tasaus.
- Kunnan työttömyysetuuksien rahoitusvastuun laajentamisen korvaus.
- Määräaikaiset kuntien valtionosuuteen kohdistuvat vähennykset ja lisäykset.
- Kunnalle maksettavasta valtionosuudesta vuonna 2026 tehtävä vähennys.

Veroperustemuutoksista johtuvia kunnallisveromuutoksia vastaava euromäärä maksetaan kunnille valtionosuuden yhteydessä kunnan valtionosuudesta annetun lain 33 §:n mukaan. Kunnalle maksetaan sen verotulojen menetystä vastaava euromäärä.

Kotikuntakorvauksen perusosa

Kunnan peruspalvelujen valtionosuutena kunnille maksetaan kotikuntakorvausta kuntien ja muiden opetuksen järjestäjien esi- ja perusopetuksen toteutuneiden kustannusten perusteella erikseen 6, 7-12 ja 13-15-vuotiaille.

Kotikuntakorvausten laskennassa käytetään varainhoitovuotta edeltävää vuotta edeltäneen vuoden tietoja toteutuneista kustannuksista. Vuoden 2026 kotikuntakorvauksen perusosan laskennassa on näin ollen käytetty vuoden 2024 toteutuneita kustannuksia.

Esi- ja perusopetuksen kotikuntakorvauksen perusosa maksetaan osana valtionosuusmaksatusta ja se perustuu kunnan esi- ja perusopetuksen laskennallisiin kustannuksiin. VM on päättänyt 18.12.2025 kotikuntakorvauksen perusosasta vuodelle 2026 ja se on 8 833,75 euroa. Heinolan kaupungin osuus vuoden 2026 kotikuntakorvaustulosta on 487 800 euroa ja menoista 336 778 euroa. Kotikuntakorvaustulot ja -menot kohdistetaan hyvinvointipalvelualueelle.

Opetus- ja kulttuuritoimen rahoituslain mukainen valtionosuus

Opetus- ja kulttuuriministeriö on tehnyt päätöksen varainhoitovuodelle 2026 myönnetystä rahoituksesta. Päätöksen perusteena olevat yksiköiden lukumäärät on tarkistettu hyvinvoinnin palvelualueella.

Valtionosuuspäätökset suhteessa voimassa olevaan talousarvioon

VM:n ja OKM:n päättämät valtionosuudet, verotulojen menetysten korvaus, kotikuntakorvaukset vuonna 2026 ovat seuraavat:

	Valtionosuus- päätökset	Talousarvio 2026	Poikkeama
Peruspalvelujen valtionosuus (sis. verotuloihin perustuvan valtionosuuden tasauksen)	8 894 976	9 200 000	-305 024
- josta verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus	4 234 259	4 700 000	-465 741
Veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvaus	1 937 773	2 100 000	-162 227
Opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetussa laissa sekä vapaasta sivistystyöstä annetussa laissa tarkoitettu rahoitus	-2 496 497	-2 700 000	203 503
Yhteensä	8 336 252	8 600 000	-263 748
Kotikuntakorvaustulot	487 800	355 000	132 800
Kotikuntakorvausmenot	-336 778	-355 000	18 222
Yhteensä	151 022	0	151 022
Maksatus yhteensä	8 487 274	8 600 000	-112 726

Valtionosuuspäätösten mukainen valtionosuus vuodelle 2026 on yhteensä 263 748 euroa vähemmän kuin talousarviossa on arvioitu. Vastaavasti hyvinvoinnin palvelualueelle toimintatuottoihin ja toimintakuluihin kohdistuvat kotikuntakorvausmenot ja kotikuntakorvaustulot ylittävät palvelualueen talousarvion nettotulot 151 022 euroa.

Oikaisuvaatimusoikeus päätöksiin ja oikaisuvaatimus

Mikäli kunta on tyytymätön tehtyihin päätöksiin, sillä on oikeus kolmen kuukauden kuluessa päätöksestä tiedon saatuaan tehdä kirjallinen oikaisu valtiovarainministeriölle. Kotikuntakorvauksen osalta kunta voi hakea oikaisua kotikuntakorvauksen perusosan euromäärään.

VM:n edellä kuvatut päätökset on tarkasteltu eikä kotikuntakorvauksen perusosaan löytynyt aihetta oikaisuvaatimuksen tekemiseen.

OKM:n opetus- ja kulttuuritoimen sekä vapaan sivistystyön rahoituslain mukaiset rahoituspäätökset on tarkastettu eikä niiden osalta löytynyt aihetta oikaisuvaatimuksen tekemiseen.

Peruspalvelujen valtionosuuden osalta Heinolan kaupunki ei tyydy päätökseen. Heinolan kaupunki hakee oikaisua peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2026.

Oikaisuvaatimuksen perusteet

Vuoden 2023 alusta sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisvastuu siirtyi kunnilta ja kuntayhtymiltä hyvinvointialueille. Uudistuksen rahoitusperiaatteeksi määritettiin kustannusneutraalisuus, jossa siirtyviä tuloja ja menoja tasataan koko maan tasolla. Valtionosuusjärjestelmän petusperiaate on, että valtionosuuden suuruuteen ei vaikuta se, miten kunta palvelutoimintansa järjestää ja miten paljon niiden järjestäminen kunnalle maksaa. Ristiriitaista on, että sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen tehtävien osalta laskelmissa on huomioitu toteutuneet kustannukset.

Tulorahoitusta siirrettiin hyvinvointialueille kuntien verotuloja ja valtionosuuksia leikkaamalla sekä lisäämällä valtionosuusjärjestelmään toistaiseksi pysyvänä muutosrajoitin ja kunnan talouden tasapainotilan muutoksia rajoittava järjestelmämuutoksen tasaus. Nämä erät sisältyvät osaksi peruspalvelujen valtionosuutta. Tasaus tapahtuu siirtymäkauden aikana vuosina 2023-2027.

Lain kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta (618/2021, myöhemmin valtionosuusL) 57 §:n 4 momentin mukaan vuoden 2023 erotus vähennetään jälkikäteen vuosina 2024 ja 2025.

”Sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen järjestämisvastuun siirron vuoksi kunnilta hyvinvointialueille siirrettävät tulot tarkistetaan vuoden 2022 tilinpäätöstietojen ja verotulojen osalta valmistuneen verotuksen mukaisten maksuunpantujen verotulojen perusteella koko maan tasolla hyvinvointialueille siirtyviä kustannuksia vastaaviksi. Tulojen ja kustannusten erotus otetaan huomioon peruspalvelujen valtionosuudessa vuodesta 2024 lukien. Jos kunnilta on tarkistuksen perusteella koko maan tasolla siirtynyt tuloja vähemmän kuin kustannuksia, erotusta vastaava määrä vähennetään kunnille myönnettävästä valtionosuudesta. Jos tuloja on siirtynyt enemmän kuin kustannuksia, erotusta vastaava määrä lisätään kunnille myönnettävään valtionosuuteen. Vähennys tai lisäys otetaan huomioon valtionosuudessa kaikissa kunnissa asukasta kohti yhtä suurena eränä.”

Vuoden 2022 verotus valmistui lokakuun 2023 lopulla. VM päivitti valtionosuuslaskelmansa 17.11.2023, ajankohtana, jolloin kuntien talousarviot 2024 oli jo useassa kunnassa vahvistettu. Valmistuneiden laskelmien perusteella VM totesi tehtyjen verotulosiirtojen (kunnallisvero 12,64 % ja yhteisövero noin 1/3) olevan riittämättömiä kattamaan hyvinvointialueiden menoja, joiden suuruus oli kasvanut merkittävästi alkuperäisistä laskelmista. Kompensoimaan vuotta 2024 koskevaa muutosta, valtio päätti siirtää (valtionosuusL 57 § 4 mom, 21.12.2023/1235) vuoden 2023 osuus huomioitavaksi vasta vuosina 2025-2027: ”Vastaavasti vuoden 2023 osalta erotuksesta otetaan huomioon jälkikäteen valtionosuuden lisäyksenä tai vähennyksenä vuosina 2025-2027 kunakin vuonna yksi kolmasosa.”

Valtioneuvoston asetuksen kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta (1393/2022, 7 § muutettu VNA 29.6.2023/885, myöhemmin Asetus) perusteella rahoituslaskelman pohjana oleviin kuntien ja hyvinvointialueiden ilmoittamiin vuosien 2021 ja 2022 tilinpäätöstietoihin tehtiin jälkikätestarkastus kesäkuussa 2023. Tarkistuksessa pyydettiin tiedot mahdollisista tilinpäätöstietoja vääristävistä eristä erikseen kunnilta ja hyvinvointialueilta. Asetuksen 7 §:n mukaan:

”Tarkistettaessa kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 57 §:n 3 momentissa tarkoitettuja laskelmia vuonna 2023, laskelmissa otetaan huomioon kunnan vuosille 2021 ja 2022 kuluiksi kirjaamat takautuvat palkkaharmonisaatiokustannukset siten, että siirtyvä palkkakustannus vastaa yhden vuoden suoriteperusteisia palkkakustannuksia. Kuntien ja kuntayhtymien on toimitettava viimeistään kesäkuun 30. päivänä 2023 valtiovarainministeriölle riittävä selvitys edellä mainituista kustannuksista ja niiden kirjausten perusteista sekä mahdollisesta tuomioistuimen päätöksestä tai sitovasta sopimuksesta, johon takautuvien kustannusten maksaminen perustuu.

Tarkistettaessa kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 57 §:n 3 momentissa tarkoitettuja laskelmia vuonna 2023, vuoden 2022 tulotietoina kunnallis- ja yhteisöverotulojen osalta käytetään valmistuneen verotuksen mukaisia maksuunpantuja verotuloja.”

VM sisällytti ennakolliseen valtionosuuslaskelmaansa 10.10.2023 seuraavan Heinolan kaupunkia koskevan muutoserän:

”Kuntayhtymän vuoden 2022 tilinpäätökseen on kirjattu pakollinen varaus (20 milj. euroa) vuoden 2022 palkkaharmonisaation kustannuksia varten sekä vastaava saaminen jäsenkunnilta pakollisesta varauksesta syntyneen alijäämän kattamiseksi. Jäsenkunnat eivät ole kirjanneet saamista vastaavaa velkaa eivätkä kulua tilinpäätökseen 2022. Kuntien velvollisuudesta kuntayhtymän taseeseen kertyneen alijäämän kattamiseen säädetään voimaannpanolaissa. Kuntien vuoden 2022 kustannuksiin on lisätty kuntayhtymän ilmoitukseen perustuen osuudet vuoden 2022 alijäämästä yht. 19 971 668 euroa (huom. vähennetty ky:n vuoden 2022 ylijäämä 28 333 euroa). Kuntien vuoden 2021 kustannuksiin on lisätty osuudet vuoden 2021 alijäämästä, yht. 198 821 euroa (huom. lisätty poistoeron vähennys 169 983,75 euroa).”

Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän varauksesta Heinolan kaupungin laskennalliseksi osuudeksi on ilmoitettu 0,7 milj. euroa. Yhtymän ilmoitus vähentää Heinolan kaupungin valtionosuusrahoitusta pysyvästi vuodesta 2023 alkaen.

Vastuu saatavasta liikkeenluovutuksessa

Lain sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaanpanosta (616/2021, myöhemmin toimeenpanolaki) mukaan PHHYKY:n henkilöstö siirtyi liikkeenluovutuksella hyvinvointialueelle 1.1.2023. Liikkeenluovutuksen jälkeen hyvinvointialue on jatkanut PHHYKY:n aloittamaa neuvottelua palkkojen yhdenmukaistamisesta. PHHYKY:n palkkaharmonisaation osalta Heinolan kaupungin näkemys vuoden 2022 tilinpäätöksessä on ollut, että PHHYKY ei ole vastuussa tulevaan palkkaharmonisaatoratkaisuun liittyvistä korvauksista ja siten mahdollista korvausmenoa ei ole voitu pitää todennäköisenä tapahtumana.

Huomioitavaa lisäksi on, että saatava ei ole erääntynyt ennen 1.1.2023. Työsopimuslain ja lain kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta mukaan luovuttaja on luovutuksensaajalle vastuussa ennen luovutusta erääntyneestä työntekijän saatavasta, jollei muuta ole sovittu. Muuta ei ole sovittu kuntayhtymän ja kaupungin tai hyvinvointialueen välillä.

Asetuksen 7 §:n mukaisesti VM:lle on toimitettava riittävä selvitys kustannuksista ja niiden kirjausten perusteista sekä mahdollisesta tuomioistuimen päätöksestä tai sitovasta sopimuksesta, joihin takautuvien kustannusten maksaminen perustuu. PHHYKY:n tekemä yksipuolinen tilinpäätösvaraus ei ole asetuksen kuvaama päätös tai sopimus.

Perussopimuksen mukainen kattamisvelvollisuus

PHHYKY:n tekemä palkkaharmonisaatiota ennakoiva tilinpäätösvaraus on muuttanut yhtymän tilinpäätöksen 2022 alijäämäiseksi. Toimeenpanolain 33 §:n mukaan kuntayhtymien jäsenkuntien on katettava kuntayhtymän taseeseen kertynyt alijäämä kuntalain (410/2015) säännösten mukaisesti ennen kuntayhtymän siirtämistä hyvinvointialueille. Edellä kuvatusti alijäämä on syntynyt kirjanpitolain perusteella tehdystä palkkaharmonisaatiota koskevasta varauksesta. Palkkaharmonisaatiokustannus ei ole syntynyt eikä siitä ole ollut sopimusta 31.12.2022 mennessä, jolloin kuntakuntayhtymä ei liikkeenluovutuksen jälkeen ole vastuussa 1.1.2023 sovitusta kustannuksista. Näin ollen menoa ei olisi voinut pitää todennäköisenä eikä siitä olisi tullut tehdä tilinpäätösvarausta. Näin ollen ei olisi myöskään syntynyt alijäämää, johon kunnilla olisi ollut kattamisvelvollisuutta.

Mikäli palkkaharmonisaatiosta olisi syntynyt sopimus ennen 31.12.2022 mennessä ja kuntayhtymä olisi ollut siitä täten vastuussa olisi tullut noudattaa voimaanpanolain 33 §:ä, jossa todetaan, että taseeseen kertyneen ylijäämän käsittelystä kuntayhtymän jäsenkunnat päättävät kuntayhtymän perussopimuksen mukaisesti.

Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän jäsenkuntasopimuksen 6 § mukaan jäsenkunnan osuus yhtymän varoihin sekä vastuu veloista ja velvoitteista määräytyvät peruspääoman jäsenkuntaosuuksien suhteessa toimialoittain.

Heinolan kaupunki on ollut yhtymässä osallisena vain sairaanhoitopiirille lainsäädännössä määrättyjen erikoissairaanhoidon toimialan tehtävien osalta, ei sosiaali- ja perusterveydenhuollon osalta. Palkkaharmonisaation tarve on syntynyt nimenomaan sosiaali- ja perusterveydenhuollon henkilöstön siirtyessä kuntayhtymään 1.1.2017 alkaen niiden jäsenkuntien osalta, jotka järjestämisvastuun aikoinaan siirsivät kuntayhtymään. Heinolan kaupunki ei siirtänyt järjestämisvastuuta kuntayhtymään vaan on tuottanut itse sosiaali- ja terveyspalvelut 31.12.2022 asti. Näin ollen kuntayhtymän sosiaali- ja perusterveydenhuoltoon kohdistuvaa palkkaharmonisaatiota ja siihen liittyviä mahdollisia kustannuksia ei voi kohdentaa Heinolan kaupungille.

Oikaisuvaatimus

Heinolan kaupunki hakee oikaisua valtiovarainministeriön 18.12.2025 päätökseen kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2026 siltä osin kuin peruspalvelujen valtionosuuslaskelmissa on huomioitu Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymän alijäämän kattamisvelvollisuus, joka aiheutuu yhtymän tekemästä tilinpäätösvarauksesta palkkaharmonisaation osalta.

Esityslistan liitteenä valtionosuusopäätökset.

Tiedoksianto

virallinen ote

kirjaamo.vm@gov.fi

Liitteet

- 5 Liite, Kotikuntakorvaustulot ja -menot - Valtionvarainministeriön päätös 18.12.2025, Kuntien kotikuntakorvauksen perusosa vuodelle 2026
- 6 Valtionvarainministeriön päätös 18.12.2025 - Kunnan peruspalvelujen valtionosuus ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvaus vuonna 2026
- 7 Valtionvarainministeriön päätös 18.12.2025 - Kuntien kotikuntakorvauksen perusosa vuodelle 2026
- 8 Liite, Maksuerittely - Valtionvarainministeriön päätös 18.12.2025, Kunnan peruspalvelujen valtionosuus ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvaus vuonna 2026
- 9 Yksityiskohtainen laskelma käyttökustannuksiin myönnetystä valtionosuudesta v 2026

§ 34 Raportti sidonnaisuusilmoituksista 27.1.2026

khal 16.02.2026 § 34

847/00.03.01/2025

Päätös	Kaupunginhallitus päätti merkitä liitteenä olevan sidonnaisuusraportin 27.1.2026 tiedokseen ja lähettää sen edelleen tiedoksi valtuustolle.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää 1. merkitä liitteenä olevan sidonnaisuusraportin 27.1.2026 tiedokseen ja 2. lähettää sen edelleen tiedoksi valtuustolle.
Toimivalta	Kuntalaki § 84, Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22 §
Valmistelija	johdon assistentti Teija Lepinsalo p. 050 595 1428, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Esityslistan liitteenä raportti uusista sidonnaisuusilmoituksista 27.1.2026.
Jatkokäsittely	valtuusto

tarltk 05.02.2026 § 9

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä	tarkastuslautakunnan puheenjohtaja
Päätösehdotus	Tarkastuslautakunta päättää 1. merkitä liitteenä olevan sidonnaisuusraportin 27.1.2026 tiedokseen ja 2. lähettää sen edelleen tiedoksi kaupunginhallitukselle ja valtuustolle.

Toimivalta Kuntalaki § 84, Hallintosääntö luku 9 § 68

Valmistelija toimialasihteeri Maria Laakkonen, puh 044 769 4241,
etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu **Taustaa**

Tarkastuslautakunnan päätöksen 12.6.2025 § 24 mukaan

1. sidonnaisuusilmoitukset pyydetään ja tarkastetaan vuosittain syksyisin ja ne toimitetaan valtuustolle tiedoksi,
2. poikkeuksellisesti valtuustokauden 2025-2029 alussa ilmoitukset pyydetään ja tarkastetaan kesäkuussa 2025 ja toimitetaan valtuustolle tiedoksi,
3. toimialasihteerit ja kaupunginlakimies hoitavat tarkastuslautakunnan puolesta sidonnaisuusilmoitusten pyytämisen, vastaanottamisen, tarkastamisen ja tietojen viemisen rekisteriin sekä
4. sidonnaisuusilmoituksesta muistutetaan kerran sähköpostilla ja vielä tarvittaessa kerran puheenjohtajan allekirjoittamalla kirjeellä, jonka jälkeen sidonnaisuusrekisteriin kirjataan ”ilmoitusta ei ole saatu”.

Sidonnaisuusilmoitus tulee tehdä kahden kuukauden kuluessa siitä, kun henkilö on valittu tehtäväänsä ja viivytyksettä kun sidonnaisuuksissa on tapahtunut muutoksia. Ilmoitusvelvollinen on itse vastuussa ilmoituksen ja muutosten tekemisestä. Tarkastuslautakunnan tehtäväksi on kuntalaissa säädetty sidonnaisuuksien ilmoittamisvelvollisuuden noudattamisen valvonta ja ilmoitusten saattaminen valtuustolle tiedoksi.

Liitteenä olevan raportin sisältämät sidonnaisuusilmoitukset

Tähän raporttiin on kerätty ilmoituksista 27.1.2026 tilanne.

Heinolan lupa- ja valvontalautakunnan toimikausi loppui 31.12.2025 ja toimikautensa ovat aloittaneet uudet seudulliset toimielimet ympäristölautakunta ja rakennusvalvontajaosto, jotka aloittivat 1.1.2026. Uusissa toimielimissä jatkaa jäsenenä entisen lupa- ja valvontalautakunnan seitsemän Heinolan jäsentä, jotka ovat tarvittaessa toiminta-alueen muuttuessa seudulliseksi tarkistaneet tietonsa. Lisäksi ympäristölautakuntaan kuuluu kolme jäsentä Hartolasta ja Sysmästä sekä rakennusvalvontajaostoon kolme jäsentä Hartolasta. Uusilta jäseniltä kerättiin tiedot ja selvyyden vuoksi kaikkien seudullisten toimielinten jäsenten, varajäsenten sekä esittelijöiden tiedot ovat raportissa.

Edellisen raportin 5.8.2025 jälkeen moni on muutenkin tarkistanut tietojaan nimenmuutoksen, uuden puheenjohtajavalinnan tai omien sidonnaisuuksiensa muutoksen vuoksi ja nämä ilmoitukset ovat mukana raportissa.

Esityslistan liitteenä on Raportti uusista sidonnaisuusilmoituksista 27.1.2026.

Jatkokäsittely

kaupunginhallitus ja valtuusto

Liitteet

10 Raportti sidonnaisuusilmoituksista 27.1.2026

§ 35 Toimeenpanomääräysten antaminen valtuuston 2.2.2026 kokouksessa tekemistä päätöksistä

khal 16.02.2026 § 35

219/00.02.00/2026

Päätös	Kaupunginhallitus päätti 1. todeta valtuuston kokouksessa 2.2.2026 tehdyt päätökset laillisessa järjestyksessä syntyneiksi ja valtuuston päätösvaltaan kuuluviksi ja 2. panna ne täytäntöön.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää 1. todeta valtuuston kokouksessa 2.2.2026 tehdyt päätökset laillisessa järjestyksessä syntyneiksi ja valtuuston päätösvaltaan kuuluviksi ja 2. panna ne täytäntöön.
Toimivalta	Kuntalaki 39 §, Heinolan kaupungin hallintosääntö 5 luku 22§
Valmistelija	johdon assistentti Teija Lepinsalo, p. 050 595 1428, etunimi.sukunimi@heinola.fi
Valmistelu	Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallituksen tulee vastata valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuudenvalvonnasta. Kokouksessa ei jätetty valtuustoaloitteita.

§ 36 Kokouskutsuja

Khall

Päätös	Merkittiin tiedoksi lisäksi myös seuraavat kokouskutsut: Lahden seudun joukkoliikennelautakunnan kokous 18.2.2026, edustajana Kirsi Lehtimäki sekä Päijät-Hämeen ympäristöterveyden/Hollolan kunnan ympäristöterveyslautakunnan kokous 17.2.2026, edustajina Seija Kasurinen, vpj, vara Mari Nurmia ja Jouni Lemmetti, vara Katja Koskula Kaupunginhallitus ei antanut edustajille erityisiä evästyksiä.	
Esittelijä	kaupunginjohtaja Jari Parkkonen	
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää mahdollisten evästysten antamisesta.	
Valmistelija	hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi, p. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi	
Valmistelu	Saapuneita kokouskutsuja: - Suomen Urheiluopiston Kannatusosakeyhtiön ylimääräinen yhtiökokous 17.2.2026, edustaja Henri Saari - Numera Palvelut Oy:n neuvottelukunnan kokous 24.2.2026, edustaja hallinto- ja kehitysjohtaja tai määräämänsä - Asunto Oy Vanhatie 4:n varsinainen yhtiökokous 3.3.2026, edustaja, kaupunkiympäristöpäällikkö tai määräämänsä - Ennakkotieto: Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän yhtymäkokous 19.5.2026, edustajat Seppo Hokkanen (vara Petri Turtia), Hanna-Liisa Endén (vara Risto Auvinen) ja Sallamaari Simpanen (vara Lauri Kotilainen) Kokouskutsut nähtävänä CloudMeetingin Tiedostot-kansiossa.	
Tiedoksianto	virallinen ote	Koulutuskeskus Salpaus

§ 37 Saapuneet asiakirjat

Khall

Päätös	Merkittiin saapuneet asiakirjat tiedoksi.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Jari Parkkonen
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää merkitä saapuneet asiakirjat tiedoksi.
Valmistelu	27.1.-16.2.2026 välillä tiedoksi tulleet asiakirjat ovat kaupunginhallituksen jäsenten tutustuttavissa CloudMeetingin tiedostoissa.

§ 38 Päätöksiä ja tiedoksiantoja

Khall

Päätös

Kaupunginhallitus päätti merkitä päätökset tiedokseen ja

1. todeta, ettei se käytä otto-oikeutta tehtyihin toimielinten ja viranhaltijoiden päätöksiin sekä
2. tyytyä tehtyihin päätöksiin.

Kaupunginhallitus kuitenkin kehottaa kaupunkiympäristölautakuntaa korjaamaan käyttösuunnitelmaa seuraavassa kokouksessaan s. 13 liikenneväylien investointien kohtaa Tommola ratasilta ja 2. sijaisesti Varikon polttoaineiden huoltovarmuus 400 000 euroa.

Jäsen Rajajärvi ilmoitti esteellisyydestään Hallintolain 28.1 § kohdan 4 perusteella tämän asian osalta ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi n. klo 16.05-16.23.

Tämän asian käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 16.23-16.32.

Esittelijä

kaupunginjohtaja Jari Parkkonen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä päätökset tiedokseen ja

1. todeta, ettei se käytä otto-oikeutta tehtyihin toimielinten ja viranhaltijoiden päätöksiin sekä
2. tyytyä tehtyihin päätöksiin.

Valmistelu

Kooste kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksistä ajalta 22.1.-11.2.2026 on esityslistan liitteenä.

Halutessaan tarkempia tietoja päätöksen perusteluista tai liitteistä toimielimen jäsen voi pyytää niitä tutustuttavakseen toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.

Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä päivittäin verkkosivuilla (www.heinola.fi/kaupunki ja [paatöksenteko/viranhaltijapäätökset](http://paatöksenteko/viranhaltijapaatokset)).

Pöytäkirjat**Kok. pvm Toim. pvm**

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta	21.1.2026	24.1.2026
Kaupunkiympäristölautakunta	22.1.2026	24.1.2026
Ympäristölautakunta	28.1.2026	31.1.2026
Rakennusvalvontajaosto	28.1.2026	3.2.2026
Kasvatus- ja opetuslautakunta	27.1.2026	31.1.2026

Lautakuntien pöytäkirjat ovat kaupungin nettisivuilla.

Lisäksi toimielimet ovat lähettäneet seuraavat päätökset:

- Rakennusvalvontajaosto 28.1.2026 § 4 Hartolan ja Heinolan rakennusvalvonnan taksa 1.3.2026 alkaen

Heinolan kaupungille on toimitettu seuraavat kuntayhtymien ym. pöytäkirjat:

Pöytäkirjat**Kok. pvm Toim. pvm**

Lahden seudun joukkoliikennelautakunta	20.1.2026	27.1.2026
Koulutuskeskus Salpaus-kuntayhtymän hallitus	26.1.2026	28.1.2026
Lahden seudun MAL-sopimuksen poliittisen ohjaus- ja seurantaryhmä	30.1.2026	2.2.2026
Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän yhtymähallitus	3.2.2026	4.2.2026
Päijät-Hämeen työllisyysalue/Hollolan kunnan työllisyyslautakunta	4.2.2026	6.2.2026
Päijät-Hämeen hyvinvointialueen aluehallitus	2.2.2026	9.2.2026

Kuntayhtymien ym. pöytäkirjat ovat tutustuttavissa CloudMeetingin Tiedostot-kansiossa.

Heinolan kaupungille on saapunut seuraavia **päätöksiä ja tiedoksiantoja**:

- Lahden seudun joukkoliikennelautakunta 20.1.2026 § 6 Suunnitelma kesäkauden 2026 joukkoliikenteen tarjonnasta
- Hämeenlinnan hallinto-oikeus 6.2.2026, 239/2026 Valitus Heinolan teknisen lautakunnan päätöksestä 16.11.2023 § 87, Vuohkallion hulevesisuunnitelman hyväksyminen

Asiakirjat ovat tutustuttavissa kaupunginhallituksen CloudMeetingin Tiedostot-kansiossa.

Liitteet

- 11 Yhteiset palvelut -palvelualueen viranhaltijapäätökset 22.1-11.2.2026

§ 39 Kaupunginjohtajan sekä hallinto- ja kehitysjohtajan infot

Khall

Päätös

Merkittiin infot tiedoksi.

Valtuuston puheenjohtaja Niina Varjo poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 16.48.

Jäsen Rajajärvi poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 17.26.

Jäsen Saari poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 17.30.

Asian käsittelyn aikana pidettiin tauko klo 17.28-17.35.

Esittelijä

kaupunginjohtaja Jari Parkkonen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä infot tiedoksi.

Valmistelija

kaupunginjohtaja Jari Parkkonen, p. 040 086 2977 ja hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi, p. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 28, § 29, § 30, § 32, § 33**Heinolan kaupunki****Oikaisuvaatimusohjeet, kunnallisasiat****Oikaisuvaatimusoikeus**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Heinolan kaupunki
kaupunginhallitus
postiosoite: PL 1001, 18101 Heinola
Heinolan kaupungin asiakaspalvelu, Kauppakatu 4, 18100 Heinola
sähköpostiosoite: kirjaamo@heinola.fi
www.suomi.fi/viestit

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Jos asianosainen on antanut luvan tiedoksiannon toimittamiseen sähköisesti, katsotaan asianosaisen saaneen päätöksestä tiedon kolmen (3) päivän kuluessa lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan ja jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja sen toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä klo 15 mennessä.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 31, § 34, § 35, § 36, § 37, § 38, § 39**Heinolan kaupunki****Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)