

## **RYHMÄPUHEENVUORO**

### **Arvoisa puheenjohtaja**

Viimeistään nyt voimme todeta, että valtuuston hyväksymällä muutosohjelmalla ei saavuteta talouden tasapainoa.

Päinvastaisista puheista ja joka vuosi päätetyistä tavoitteista huolimatta kaupungin velka ja nettomenot jatkavat kasvuaan ja vuosikate laskuaan. Tasapaino karkaa vuosi vuodelta yhä kauemmaksi.

Lainojen lyhennyksistäkään emme ole selvinneet pitkään aikaan ilman, että koko erääntyvä lainamäärä otetaan uutta velkaa.

Kaupunginjohtaja Parkkonen ennusti blogissaan 8.11.2024, että Heinolan joutuu tällä vuosikymmenellä osaksi ns. "erityistä kuntajakoselvitystä" eli ministeriön asettamaa kuntaliitosselvitystä.

Heinolan päättäjien pitää pystyä omin voimin johtamaan kaupunki vaikeiden vuosien lävitse. Se on mahdollisuutemme. Jos Heinola joutuu kuntaliitosselvitykseen, selviämme parhaiten, kun taloutemme on kunnossa.

Kaupungilla on markkina-arvoltaan n. 118 miljoonan euron sijoitusrahasto tuloslaskelman vankina. Sijoitusrahastoa ja omaisuuden järjestelyä pitää käyttää talousongelmien ratkaisemiseksi.

Esitän seuraavaksi toivomusponnen, jossa kerron, miten se on mahdollista.

Aimo Bonden

25.11.2024

**TOIVOMUSPONSIO****OHJELMA HEINOLAN KAUPUNGIN TALOUDEN KUNTOON LAITTAMISEKSI JA KAUPUNGIN SÄILYTTÄMISEKSI ITSENÄISENÄ**

Esitän toivomuspontena, että kaupunginhallitus laatii ensi keväänä jäljempänä esitettyjä keinoja käyttäen ohjelman kaupungin talouden kuntoon laittamiseksi ja varmistaa siten kestävä talouden tasapainon.

**Ohjelman tavoite:**

Säilyttää Heinola itsenäisenä, taloutensa kuntoon laittavana ja houkuttavana asuinkuntana.

**Ohjelman toteutus:**

Kaupunginhallitus laatii vuoden 2026 talousarviovalmistelun yhteydessä **talouden kunnostusohjelman, jonka pääasiat ovat omaisuuden järjestelyt ja sijoitusrahaston vapauttaminen talouden tasapainottamisen käyttöön.**

## Ohjelmassa

1. vähennetään kaupungin omaisuudesta aiheutuvia poistoja n. 3 miljoonaa euroa,
2. vähennetään kaupungin velkoja n. 60 miljoonaa euroa,
3. parannetaan toimintakatetta n. 4 miljoonaa euroa

## Toteutukseen sisältyvät päätökset (kohdat 1-4)

1. Heinolan Tilakeskus ja Heinolan Vuokratalot Oy fuusioidaan valtuuston perustamaan Heinolan Tilapalvelut Oy:öön.

Toimenpiteen vaikutukset:

- a) Fuusiossa kaupungin taseesta siirtyy n. 80 miljoonan euron omaisuus velkoineen apporttina Heinolan Tilapalvelut Oy:n taseeseen. Se vähentää kaupungin poistoja n. 3 miljoonaa euroa.
- b) Omaisuuden arvon ajantasaistaminen (alaskirjaus) vähentää edelleen konsernin poistoja ja tilojen käyttäjien (lähinnä koulutoimen) pääomavuokraa.
- c) Sijoitusrahasto vapautuu tuloslaskelman kahleesta.

2. Sijoitusrahastosta kotiutetaan n. 60 miljoonaa euroa lainojen takaisinmaksamiseen.

Toimenpiteen vaikutukset:

- a) Toimintakate eli nettomenot vähenevät pois maksetun velkapääoman korkojen verran eli n.2 miljoonaa euroa.
- b) Lisääntyvä tulorahoitus mahdollistaa investointien rahoituksen ja parantaa erääntyvien lainojen hoitamista.
- c) Toimenpiteen jälkeenkin sijoitusrahaston arvo on runsaat 50 miljoonaa euroa, jolla varmistetaan kestävän talouden toteutuminen.

3. Supistetaan kaupungin toiminnot verrokkikuntien tasolle ja kokomaan keskiarvoon.

Toimenpiteen vaikutukset:

- a) Toimintakate paranee eli nettomenot vähenevät n. 4 miljoonaa euroa/vuosi.

4. Ohjelman suunnitelmassa ei koroteta veroja.

Ohjelma yhteensovittaa edellä esitetyt asiakohdat ja euromäärät suunnitelmaksi, joka esitellään kuntavaalien jälkeisen valtuuston ensimmäisessä vuoden 2026 talousarviota käsittelevässä seminaarissa. Suunnitelma toteutetaan vuoden 2026 talousarviossa ja suunnitteluvuosina 2027 ja 2028.

Aimo Bonden  
kaupunginvaltuutettu, kansalliset