



**Heinäsaari**  
Ylläpidetään mökkisaaren tuntu ja luonnonrantaa mukaleva ilme.

Säilytetään viitasammakolle ja pajukertulle suotuisa tiheä rantakasvillisuus.

Kananiitynlahden puistoraitti. Pohjoispäässä rakennettu rantaviiva: traileripysäköinti ja saunalaattojen laiturit.

Kananiitynlahden aukiolle rakennetaan uusi kohtaamispaikka veneilyn ja matonpesun ympärille. Riittävästi vapoata tilaa veneenlaskuun sekä lastauslaituri. Aukiota jäsennetään piknikpöydillä ja pienellä leikkipaikalla, jotta matonpesusta tulee koko perheen aktiviteetti.

Rantapolku ja metsäinen ilme säilytetään. Nykyinen raitti säilyy paikallaan.

Uusi rantapuisto, näkymiä avataan harkiten kohti virtaa. Uusi suoravivaisempi raittilinjaus Kumpelilta pohjoiseen. Puiston sadepuutarhassa viivytetään uudisrakennusten hulevesiä.

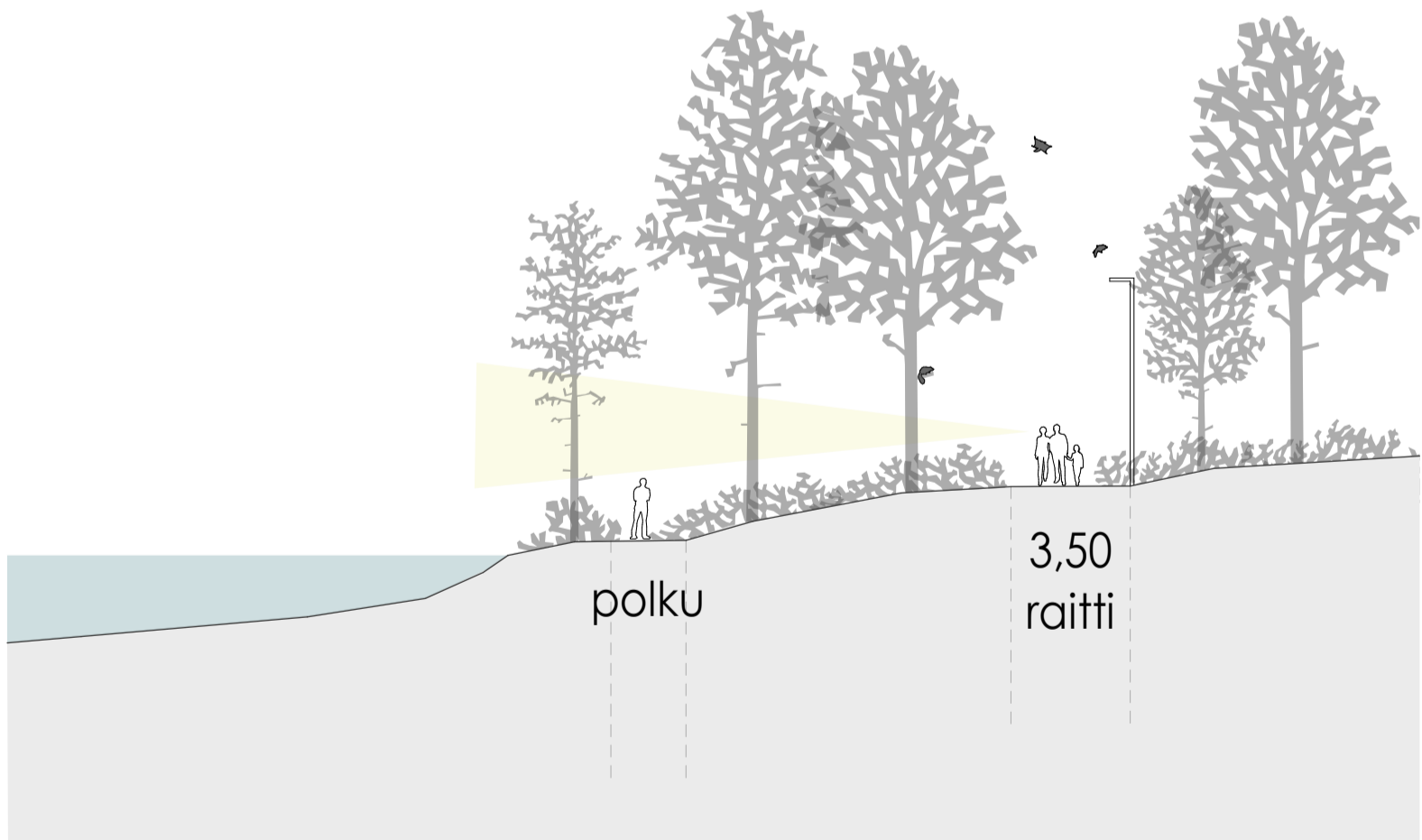
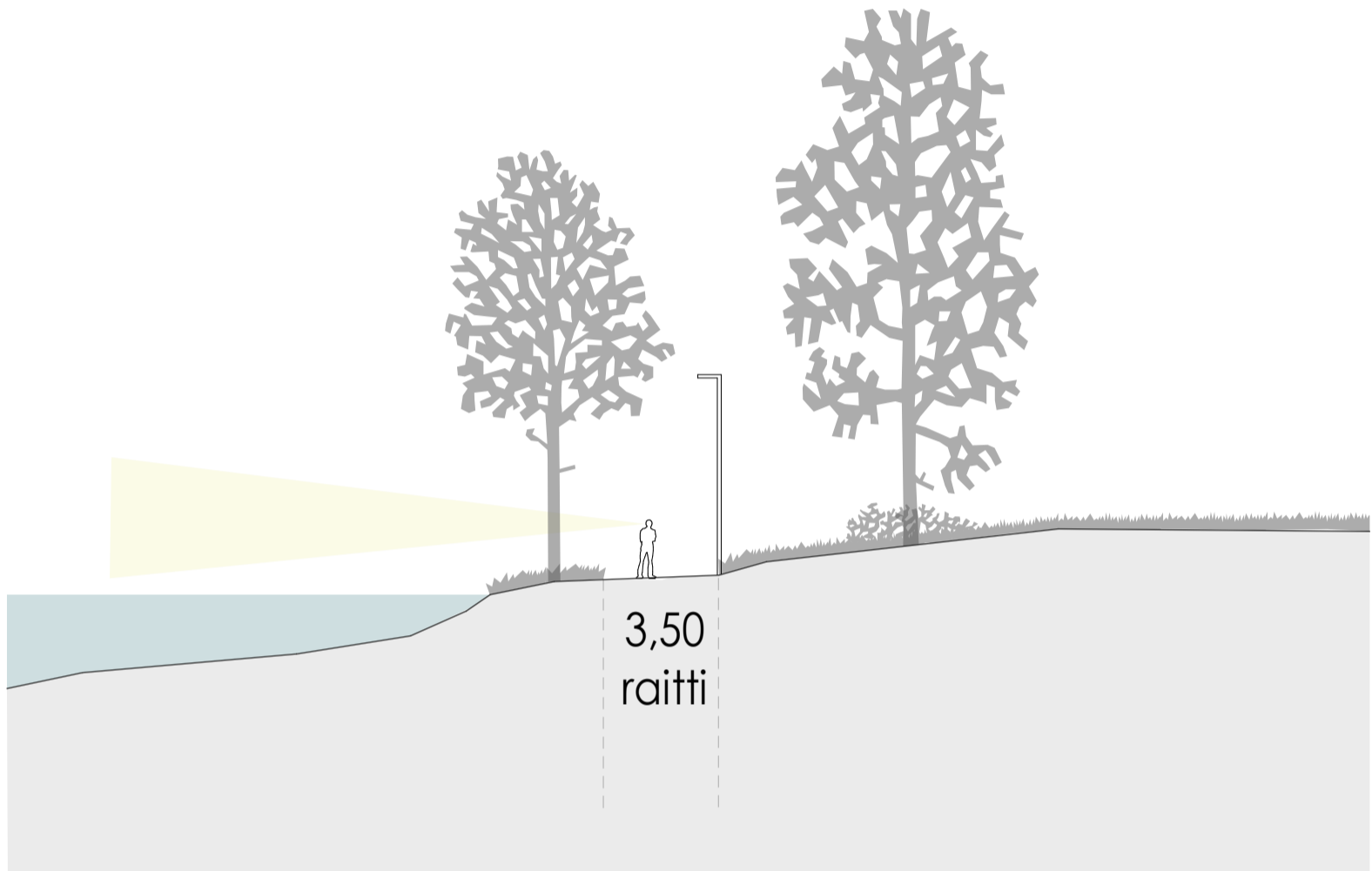
**Kumpeli**  
Ylläpidetään luonnonrantaa mukaleva puustoinen ilme siten, että näkymät rakennukselta ja rakennukseen säilyvät.

Vanhansahan rannan aukio johdattaa rantaraittia pitkin kohti pohjoista. Aukiolla on mahdollisuus oleskella ja laskeutua laiturirakenteita pitkin veden äärelle. Kahvila tai kioski?

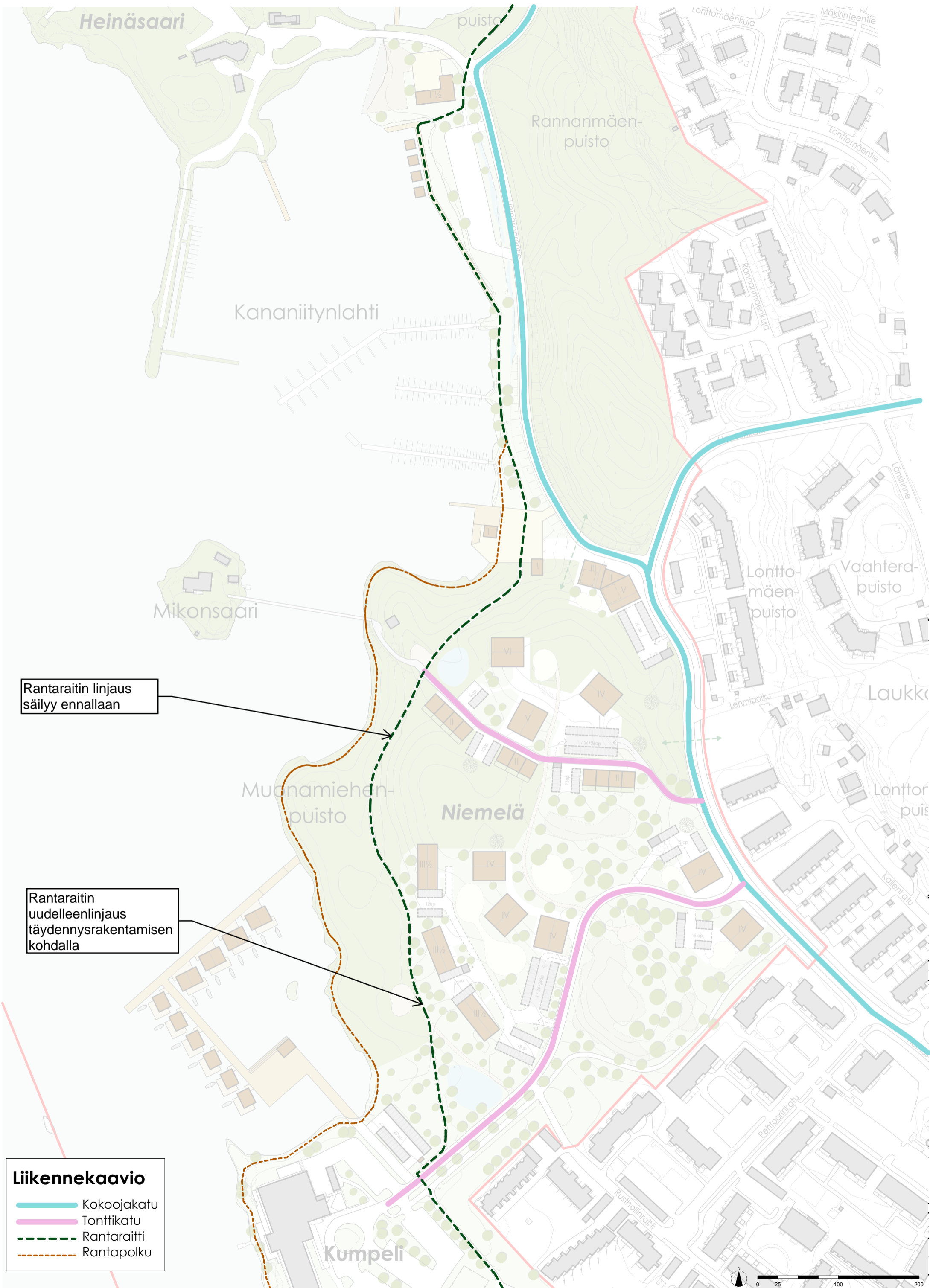
Ylläpidetään Möljänpuiston puistomaista rantaraittia puuriveineen ja hoidetaan rantakasvillisuutta näkymien säilymiseksi kohti virtaa.

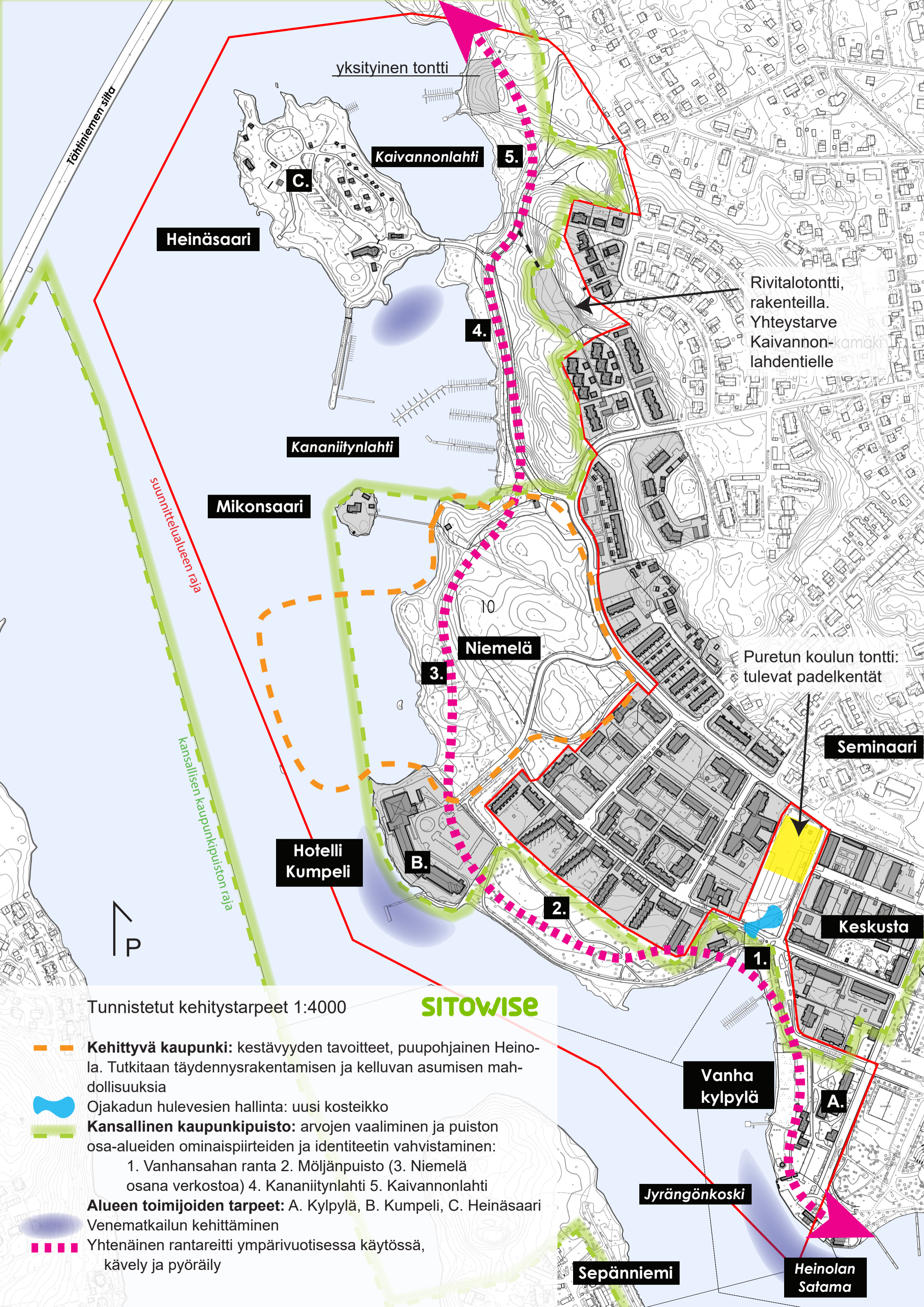
Kylpyläalueen historiallisia arvoja vaalitaan.

- Rantojen periaatteet**
- Raitti
  - Uimaranta
  - Puistoraitti, kasvipeitteinen rantatörmä (periaateleikkaus A)
  - Puistoraitti, rakennettu reuna
  - Luontoraitti, välitetään toimenpiteitä luontoarvojen säilymiseksi. Ylläpidetään luonnonrantaa mukaleva ilme ja rehevämpi kasvillisuus (periaateleikkaus B)
  - Rakennettu ranta
- A** A. Kananiitynlahden aukio: veneenlasku, matonpesu, piknik ja oleskelu  
B. Kelluvien asuntojen liittyminen rantaan.  
C. Vanhansahan rannan aukio: oleskelu, laiturirakenteet  
D. Satama
- 1** Erityiskohdat  
1. Siirtolohkare  
2. koirapuisto ja paviljonki  
3. uusi vierasvenelaituri  
4. kelluvien asuntojen pysäköinti ja huolto  
5. grillipaikka  
6. uusi laiturit  
\* rantapolku, osuus kelluvilta asunnoilta



Rantojen periaateleikkaukset





yksityinen tontti

Heinäsaari

Kaivannonlahti

Rivitalotontti, rakenteilla. Yhteystarve Kaivannonlahdentielle

Kananiitynlahti

Mikonsaari

suunnitelualueen raja

Niemelä

Puretun koulun tontti: tulevat padelkentät

Seminaari

Hotelli Kumpeli

Keskusta



Tunnistetut kehitystarpeet 1:4000

**SITOWISE**

**Kehittyvä kaupunki:** kestävyys tavoitteet, puupohjainen Heinola. Tutkitaan täydennysrakentamisen ja kelluvan asumisen mahdollisuuksia

**Ojakadun hulevesien hallinta:** uusi kosteikko

**Kansallinen kaupunkipuisto:** arvojen vaaliminen ja puiston osa-alueiden ominaispiirteiden ja identiteetin vahvistaminen:

1. Vanhansahan ranta
2. Möljänpuisto (3. Niemelä osana verkostoa)
4. Kananiitynlahti
5. Kaivannonlahti

**Alueen toimijoiden tarpeet:** A. Kylpylä, B. Kumpeli, C. Heinäsaari  
Venematkailun kehittäminen

**Yhtenäinen rantareitti** ympärivuotisessa käytössä, kävely ja pyöräily

Vanha kylpylä

Jyrängönkoski

Sepänniemi

Heinolan Satama