



Ulosottolaitos
Utsökningsverket

Asiaa veloista ja ulosotosta

Annika Tyynysiemi
Ennakoivan talousneuvonnan asiantuntija
Ulosottolaitos

1.9.2022

Mitä ulosotto tarkoittaa?

- Ulosotto on velan pakkoperintää
- Perustuu lakiin
- Käräjäoikeuden päätös
- Ulosoton tehtäviä ovat muun muassa rahasaatavien perintä, hädöt ja turvaamistoimet (esimerkiksi takavarikot) sekä kansainväliset pakotteet.
- Ulosotossa on kuitenkin vielä mahdollista maksaa velkaa vapaaehtoisesti



Ulosottolaitos
Utsökningsverket

Nuorten velkaantuminen

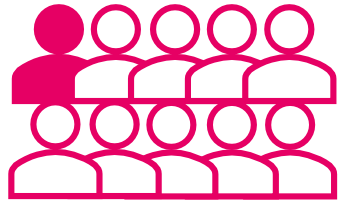
1.9.2022

Nuorten yleisiä velkoja



- Vuokrat
- Osamaksut
- Kulutusluotot
- Pikavipit
- Vakuutusmaksut
- Julkisen liikenteen tarkastusmaksut
- Terveystenhoitojen maksut
 - Peruuttamaton ajanvaraus

Ulosotto tilastoina



Noin **10%** väestöstä vuosittain
ulosoton asiakkaana



Vuosittain vireille noin
3 000 000 asiaa



35% velallisista velkaa ulosotossa
alle 1000 euroa
Perinnässä oleva velka
keskimäärin **20 800 euroa**



Ulosottovelallisia vuonna 2020
568 000
91% luonnollisia henkilöitä
9% juridisia henkilöitä



Velkojille tilitetään vuosittain noin
miljardi euroa



Perintätuloksesta **45%** kertyy
toistuvaistulon, kuten palkan tai
eläkkeen ulosmittauksesta





Ulosottolaitos
Utsökningsverket

Miten 30 euron laskusta tulee yli 200 euron velka?

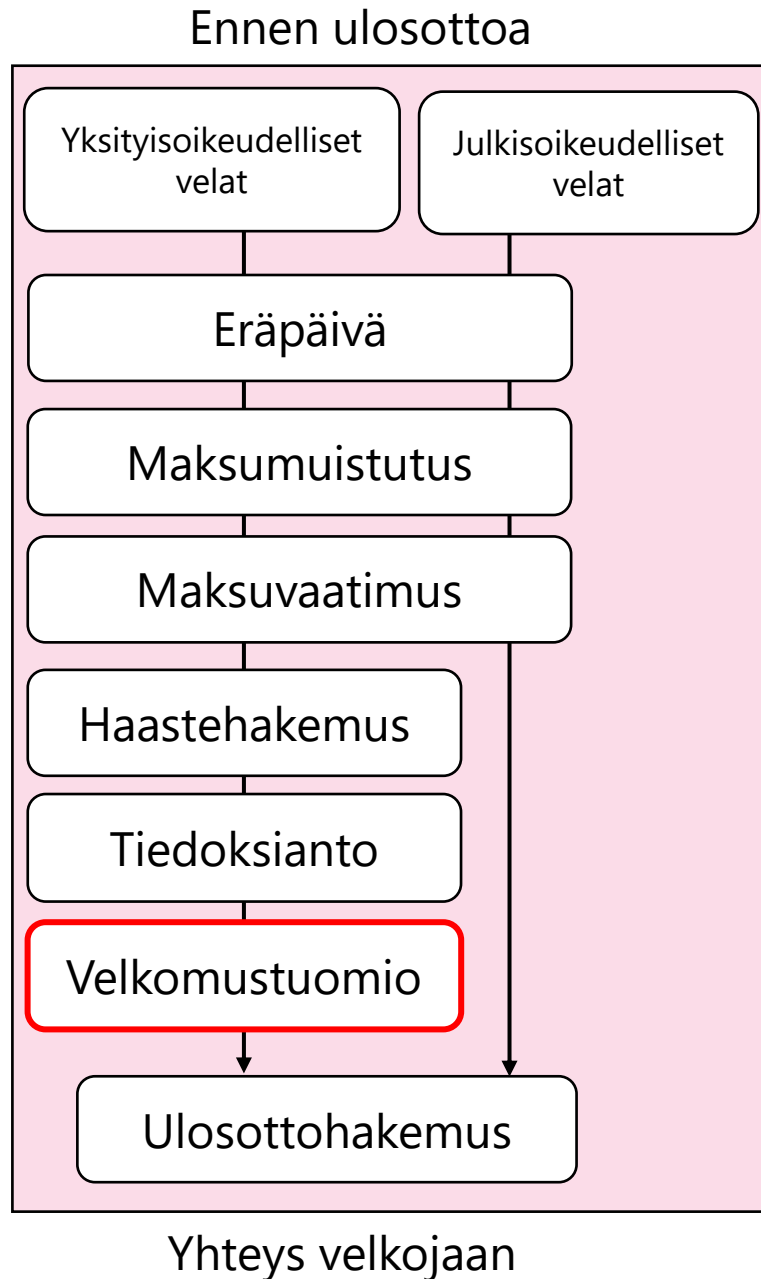
Annika Tyynysiemi

Ennakoivan talousneuvonnan asiantuntija

Ulosottolaitos

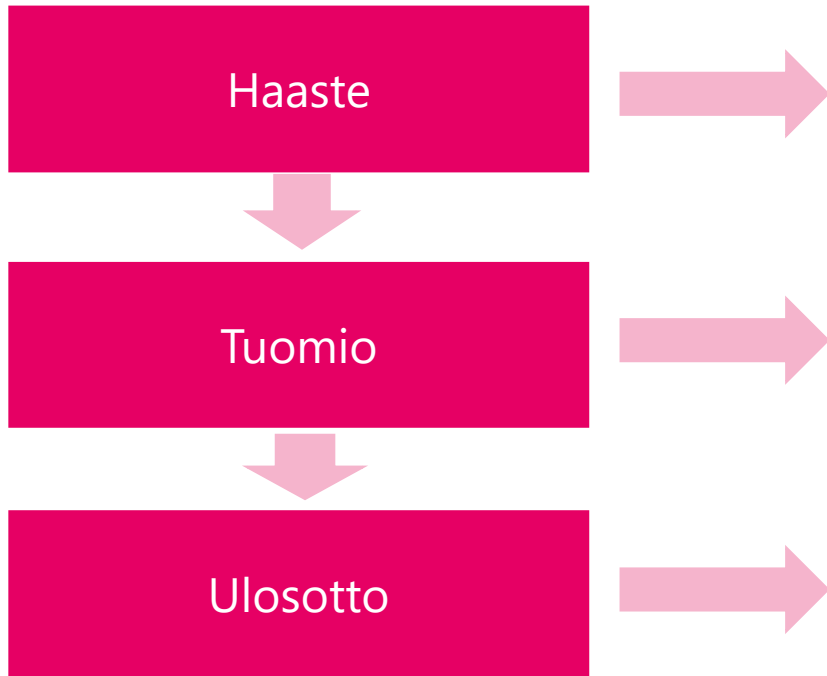
1.9.2022

Perintäprosessi



Alkuperäinen lasku	30 €
1. maksumuistutus	+ 5 €
2. maksumuistutus	+ 5 €
1. maksuvaatimus	+14 €
2. maksuvaatimus	+ 7 €
Haaste käräjäoikeuteen	
• oikeudenkäyntikulut 50 €	
• oikeudenkäyntimaksu 65 €	+115 €
Ulosottomaksu, jos velka maksetaan kerralla	+27 €
Yhteensä	=203 €
+ eräpäivän jälkeen kertyvä viivästyskorko (tällä hetkellä 7 %)	

Velan siirtyminen ulosottoon



Velkoja tekee ulosottohakemuksen velan siirtämiseksi ulosoton perintään sekä liitteeksi tuomio (täytäntöönpanoperuste). Hakemuksen ja täytäntöönpanoperusteen mukaisesti ulosotto aloittaa velan perinnän.

- Pääoma, kulut ja korot ovat määriteltä tuomiossa.

Kun velka saapuu ulosoton perittäväksi, siitä lähetetään velalliselle vireilletuloilmoitus ja maksukehotus. Tavoitteena on, että velka tulee maksetuksi maksukehotuksella.

Ulosottoselvitys



- Velalliselle voidaan tarvittaessa tehdä ulosottoselvitys.
- Velallisen on ulosottoselvityksessä annettava kattavat tiedot sekä nykyisestä että aiemmin omistamastaan omaisuudesta.
- Väärien tietojen antaminen tai tiedon salaaminen voivat johtaa rikosoikeudelliseen vastuuseen.
- Ulosottomiehellä on oikeus saada vastaavia tietoja myös viranomaisilta ja julkista tehtävää hoitavilta yhteisöiltä.

Ulosmittausjärjestys

Raha tai rahasaatava, toistuvaistulo
esim. pankkitilillä oleva raha, veronpalautus, palkka

Muu irtain omaisuus
esim. ajoneuvo, asunto-osake

Kiinteä omaisuus
esim. kesämökkikiinteistö

Vakituinen asunto, toimeentulolle välttämätön
omaisuus ja tuotantovälineet

Miksi kannattaa ilmoittaa ulosottomiehelle, kun saa töitä?

Tuloista kannattaa ilmoittaa heti, jotta ulosmittaus tehdään palkasta eikä tililtä. Tililtä ulosmitattava määrä voi olla suurempi kuin palkasta

Ulosotossa olevat velat alkavat lyhentyä heti

Pitkän työttömyyden jälkeen ulosoton aloitukseen voi tietyin edellytyksin saada lykkäystä



Vinkki! Ulosmittaus lyhentää aina velallisen omia velkoja ja velkojen hoitaminen edesauttaa veloista selviytymistä.



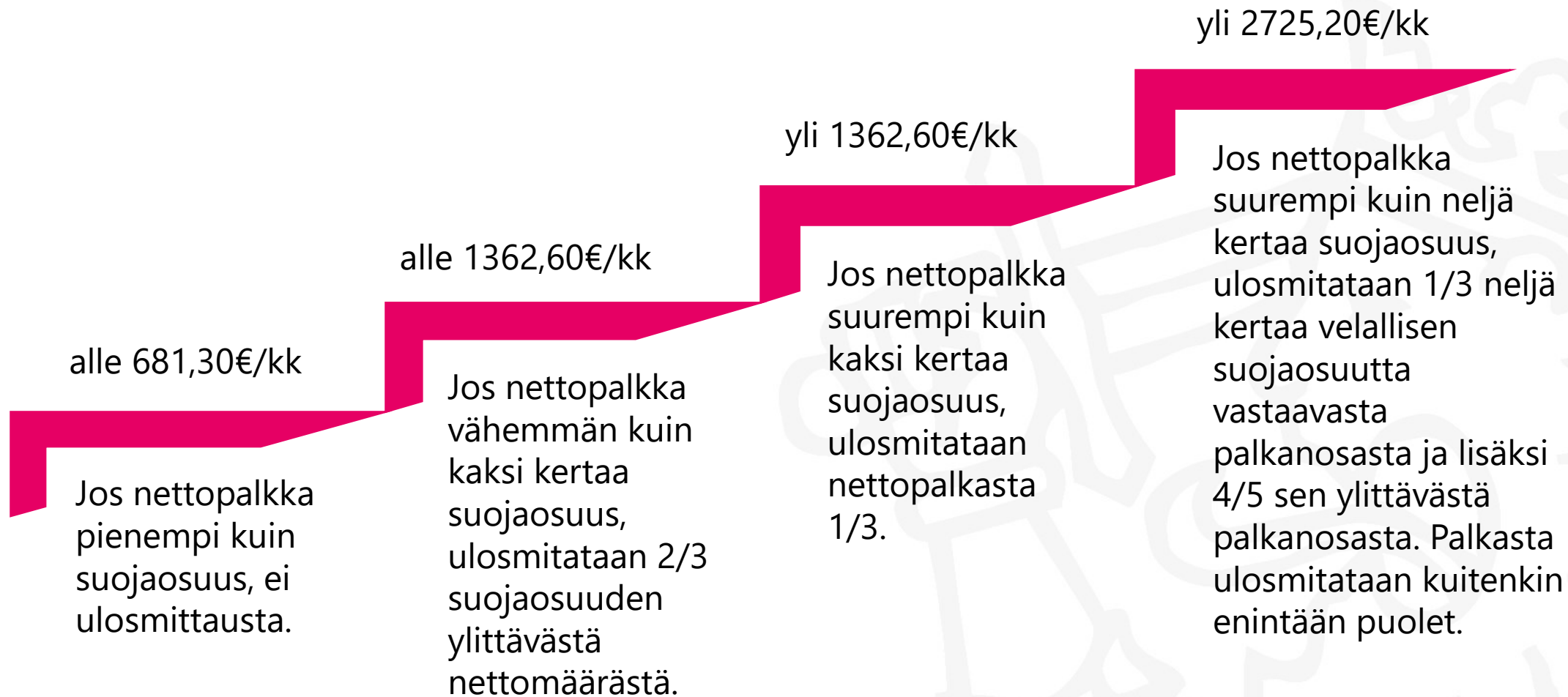
Suojaosuudet

- Suojaosuus on ulosotossa velalliselle elämiseen kuukaudessa jätettävä rahamäärä, jota ulosottomies ei voi ulosmitata palkasta, eläkkeestä, työttömyysetuudesta tai elinkeinotulosta.
- Suojaosuuden määrä vuonna 2022 on
 - 23,20 € päivässä velallisen itsensä osalta
 - 8,34 € päivässä velallisen elatuksen varassa olevan henkilön, esim. lapsen osalta.
- Suojaosuuden tulisi kattaa kuukauden aikana pakolliset menot esim. vuokra, ruoka, terveydenhoitomenot
- Muulloin kuin määräajoin maksettavalle tulolle ei lasketa suojaosuutta, ulosmittaus on 1/3. (Esim veronpalautus)

Huolehdi aina ensin välttämättömistä elämiseen liittyvistä menoista!



Tulon ulosmittaus esimerkki yksinasuva



Omaisuuuden myynti

- Selvitetään omaisuuden arvo, asianosaiset ja hankitaan tarvittavat asiakirjat.
- Omaisuus myydään joko julkisella huutokaupalla, ulosottomiehen toimittamalla vapaalla myynnillä tai muulla vapaalla myynnillä.
- Korkeimman tarjouksen tulee vastata käypää arvoa paikkakunnalla, jotta se voidaan hyväksyä.
- Myynnistä laaditaan tarvittavat asiakirjat, esim. kauppakirja ja jakoluettelo.
 - Jakoluettelosta käy ilmi miten myynnistä saadut rahat jaetaan.
- Myynnin tultua lainvoimaiseksi ulosmittaus perutaan.



Opintorahaa,
asumislisää tai
opintolainaa ei
ulosmitata

”Viekö ulosottomies opiskelijan vähätkin rahat?”

Kun opintolaina
erääntyy
takaisinmaksettavaksi,
se voidaan periä
ulosoton kautta

Jos kuitenkin
ulosmitataan, ole
yhteydessä
ulosottomieheen, koska
virheitä voi sattua



Vinkki! Voit olla yhteydessä
ulosottoon sähköisen
asiointipalvelun tai puhelimen
avulla.

”Tarvitsen työmatkoille autoa. Ulosmitataanko se?”

Auto voidaan ulosmitata, mutta sitä ei välttämättä myydä, jos ulosotossa oleva velka hoidetaan muuten kohtuullisessa ajassa

Kohtuuhintainen auto voidaan jättää ulosmittaamatta, jos sen katsotaan oleva velallisen tai perheenjäsenen toimeentulon turvaamiseksi välttämätön

Kohtuuhintainen auto on enintään 5000€ ja erityisestä syystä 7000€



Vinkki! Pohdi pystytkö maksamaan auton kuukausittaiset kulut ulosmittauksen ohella ja onko auto välttämätön.

Ulosoton huojennukset

Vapaakuukausi

Rajoittaminen

Lykkäys



“Poistuuko velka jossain vaiheessa ulosotosta?”

Velka poistuu ulosotosta, kun se maksetaan kokonaan tai järjestellään

Velka palautuu ulosotosta velkojalle, kun sille todetaan este. Velkoja voi hakea ulosottoa uudestaan

Velka poistuu ulosotosta, kun se vanhenee



Vinkki! Ulosotossa olevat velkasi näet sähköisestä ulosottojärjestelmästä tai ottamalla yhteyttä ulosottoon

Häätö

1. Lasku ja eräpäivä
2. Velka ja korko
3. Perintä ja kulut
4. Käräjäoikeus ja tuomio
5. Ulosotto

Vireilletulo

Ulosottotarkastaja

Ulosmittaus

Häätö

Maksuhäiriömerkintä



Häätö

Jos vuokraa ei makseta ajoissa tai asunnossa vietetään häiritsevää elämää, on vuokranantajalla oikeus lopettaa vuokrasopimus. Vuokralainen joutuu muuttamaan pois.

Jos vuokralainen ei muuta vapaaehtoisesti, voi vuokranantaja hakea häätöä käräjäoikeudesta.

Ulosottotarkastaja ilmoittaa viimeisen muuttopäivän. Jos vuokralainen ei muuta, poistaa ulosottotarkastaja vuokralaisen asunnosta ja vaihtaa lukon. Häädöstä tulee lisää kuluja.



”Kun velka siirtyy ulosoton perittäväksi, saan maksuhäiriömerkinnän.”

Ulosoton alkaminen ei aiheuta erikseen maksuhäiriömerkintää.

Ulosotosta ilmoitetaan maksuhäiriömerkintä, jos velallinen todetaan varattomaksi.

Myös pitkään jatkuneesta toistuvaistulon ulosmittauksesta tulee maksuhäiriömerkintä.



Vinkki! Omat luottotiedot voi tarkistaa ilmaiseksi kerran 12 kuukaudessa.



Ulosottoviranomaisen vinkit, täysi-ikäisen vastuu

- Velka-asiat tulee aina selvittää
 - Ei saa jäädä vain odottamaan
 - Kukaan ei hoida asioita puolestasi
 - Keskustele asioistasi velkojan kanssa tai mikäli asia on lähetetty ulosottoon, asioitasi hoitavan ulosottomiehen kanssa
 - Keskustelemalla saat vastauksia, jotka rauhoittavat mieltäsi



Jos ostat osamaksulla, osta vain harkiten. Kokeile säästää osamaksun verran, ennen osamaksun ottamista.



Yhteystiedot



Ulosoton sähköinen asiointipalvelu
<https://asiointi2.oikeus.fi/ulosotto>



Valtakunnallinen asiakaspalvelunumero 029 56
58800 virka-aikana kello 8–16.15



Asiasta vastaavan
ulosottomiehen yhteystiedot
ovat saamassasi kirjeessä



Lisätietoa: www.ulosottolaitos.fi



Ulosottolaitos
Utsökningsverket

Ulosottolaitos sosiaalisessa mediassa



Twitter [@Ulosottolaitos](https://twitter.com/Ulosottolaitos)



YouTube [Ulosottolaitos | Utsökningsverket](https://www.youtube.com/Ulosottolaitos)



LinkedIn [Ulosottolaitos – Utsökningsverket – National Enforcement Authority Finland](https://www.linkedin.com/company/ulosottolaitos-utsokningsverket)



Talousneuvola – matalankynnyksen keskustelupaikka isoista tai pienistä talouteen liittyvistä kysymyksistä

Heinola:

Koulutuskeskus Salpaus, Heinolan kampus. Opintie 1, Heinola

- ke 28.9. klo 12-15
- ke 19.10. klo 12-15
- ke 30.11. klo 12-15

Tervetuloa!





Ulosottolaitos
Utsökningsverket

Kiitos!

1.9.2022