

Asiakirjan ovat allekirjoittaneet

| Nimi | Tunnistautuminen | Aika |
|---------------------|------------------|-------------------------------|
| Hanna Hurmola-Remmi | Suomi.fi | 28.09.2021 16:23:19 UTC+03:00 |
| Kirsi Lehtimäki | Suomi.fi | 28.09.2021 15:33:12 UTC+03:00 |
| Jouko Rajajärvi | Suomi.fi | 28.09.2021 10:28:14 UTC+03:00 |
| Venla Väli-Torala | Suomi.fi | 28.09.2021 16:22:02 UTC+03:00 |



Tämä dokumentti on sähköisesti allekirjoitettu

Sisällys: - Etusivu
- Alkuperäiset dokumentit
- Allekirjoitukset sähköisesti liitettynä

kaupunginhallitus**Aika 27.09.2021 klo 15:00 - 17:13****Käsitellyt asiat**

| § | Otsikko | Sivu |
|----------|--|-------------|
| | Sisällysluettelo | |
| § 240 | Tontin 111-5-4-27, Viilukatu 3 hinnoittelu | 3 |
| § 241 | Vesitornirakennuksen myynti | 5 |
| § 242 | Veteraaniasiainneuvottelukunnan nimeäminen toimikaudelle 2021-2025 | 7 |
| § 243 | Sosiaali- ja terveyslautakunnan asettaminen toimikaudeksi 2021-2022 | 9 |
| § 244 | Valtuustoaloite etsivä vanhustyö -toiminnan vakinaistamisesta | 13 |
| § 245 | Heinolan kaupungin hallintosäännön päivittäminen | 16 |
| § 246 | Heinolan kaupungin valtuuston pelisäännöt | 17 |
| § 247 | Lausunto Kymenlaakson maakuntaohjelmaluonnoksesta 2022-2025 ja siihen liittyvästä ympäristöselostuksesta | 19 |
| § 248 | Edustajien nimeäminen MAL-seurannan ja kaupunkiseutusunnitelman ohjausryhmään | 20 |
| § 249 | Kokouskutsuja | 22 |
| § 250 | Saapuneet asiakirjat | 23 |
| § 251 | Päätöksiä ja tiedoksiantoja | 24 |
| § 252 | Kaupunginjohtajan sekä hallinto- ja kehitysjohtajan infot | 26 |

kaupunginhallitus

Aika 27.09.2021 klo 15:00 - 17:13**Paikka** Kaupunginhallituksen huone**Osallistujat**

| | Nimi | Tehtävä | Klo |
|-------|---------------------|------------------------------------|------------|
| Läsnä | Lehtimäki Kirsi | puheenjohtaja | |
| | Wafin Fuat | 1. varapuheenjohtaja | |
| | Karppinen Sanna | 2. Varapuheenjohtaja | |
| | Endén Hanna-Liisa | jäsen | |
| | Heino Marko | jäsen | |
| | Huvinen Kimmo | jäsen | |
| | Mäentalo Mika | jäsen | |
| | Rajajärvi Jouko | jäsen | |
| | Väli-Torala Venla | jäsen | |
| | Varjo Niina | valtuuston puheenjohtaja | |
| | Riutta Heimo | valtuuston 1. varapuheenjohtaja | |
| | Rautkoski Mikko | valtuuston 2. varapuheenjohtaja | |
| | Parkkonen Jari | esittelijä | |
| | Hurmola-Remmi Hanna | pöytäkirjanpitäjä | |

Laillisuus ja päätösvaltaisuus**Päätös:** Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Käsitellyt asiat

240 - 252

Pöytäkirjan tarkastus**Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jouko Rajajärvi ja Venla Väli-Torala

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on julkaistu Heinolan kaupungin verkkosivuilla www.heinola.fi viimeistä allekirjoitusta seuraavana arkipäivänä. (kts. allekirjoitusten yhteenvetosivu > <https://www.heinola.fi/kaupunki-ja-paatoksenteko/paatoksenteko/esityslistat-ja-poytakirjat/muutoksenhakuajan-nahtavana-olevat-sahkoisesti-allekirjoitetut-poytakirjat/>)

Tämän pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu

§ 240 Tontin 111-5-4-27, Viilukatu 3 hinnoittelu

khal 27.09.2021 § 240

1170/10.00.02/2021

| | | |
|---------------|---|--|
| Päätös | Ehdotukset hyväksyttiin.Pöytäkirjan liitteenä kartta. | |
| Esittelijä | kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari | |
| Päätösehdotus | Kaupunginhallitus päättää 1. tontin 111-5-4-27 myyntihinnaksi 70 660 €, 2. että tontti luovutetaan myymällä tai vuokraamalla ja 3. että vuosivuokra sidotaan elinkustannusindeksiin ja on 5 % tontin myyntihinnasta. | |
| Valmistelija | maankäyttöinsinööri Marko Siitari puh. 044 769 4374, etunimi.sukunimi@heinola.fi | |
| Valmistelu | Asemantauksen kaupunginosassa osoitteessa Viilukatu 3 sijaitsevan kaupungin vuokratontin vuokrasopimus on päättymässä vuoden 2021 lopussa. Uuden vuokrasopimuksen tai kauppakirjan laadintaa varten on tontti hinnoiteltava. Asemantauksen alueella on vielä kolme (3) kaupungin tonttia, jotka ovat vuokralla. Näistä kahden tontin osalta vuokrasopimuksessa on lunastuspykälä, jonka mukaan vuokralainen voi ostaa tontin ja ostohinta on edellisen vuoden vuokra pääomittuna 5 %:n mukaan. Viilukatu 3:n vuokrasopimuksessa tätä lunastuspykälää ei ole. Käytettäessä samaa myyntihinnan määrittelytapaa kuin alueen muissa vuokrasopimuksissa saadaan Viilukatu 3:n nykyisestä vuokrasta 3 533 € tontin myyntihinnaksi 70 660 €. Tontin pinta-ala on 12 615 m ² , joten neliöhinta on 5,60 €/m ² . Neliöhinta vastaa suunnilleen alueen vuokrahintojen keskiarvoa. Esityslistan liitteenä kartta. | |
| Muutoksenhaku | oikaisuvaatimusohje, kunnallisasiat | |
| Tiedoksianto | virallinen ote sähköposti | vuokralainen maankäyttöinsinööri kiinteistösihteeri talousjohtaja |

Liitteet

Hinnoiteltava tontti Viilukatu 3

§ 241 Vesitornirakennuksen myynti

khal 27.09.2021 § 241

1171/02.09.00/2021

| | |
|---------------|---|
| Päätös | Ehdotukset hyväksyttiin. |
| Esittelijä | kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari |
| Päätösehdotus | <p>Kaupunginhallitus päättää, että</p> <ol style="list-style-type: none">1. Heinolan vesitorni liittymiseen myydään sähköisessä huutokaupassa korkeimman hyväksyttävän tarjouksen 80 500 € tehneiden yksityishenkilöiden perustamalle yhtiölle Torni Oy (hakemus PRH:lle tehty), jonka omistajat ovat 50/50 suhteessa Antilon Oy (Antti Lind 100%) ja Vinvik Oy (Toni Helin 100%),2. vesitornirakennuksen kauppaan liittyy ehto, jonka mukaan kauppa on mahdollista perua, mikäli tonttia koskeva asemakaavamuutos ei lainvoimaistu siltä osin, että vesitornirakennuksen käyttötarkoitus sallii asumisen,3. kauppakirja laaditaan Heinolan kaupungin elinvoimatoimilla kiinteistö- ja mittauspalveluissa,4. esisopimuksen sekä kauppakirjan allekirjoittaa kaupunginjohtaja sekä hallinto- ja kehitysjohtaja. |
| Valmistelija | maankäyttöinsinööri Marko Siitari puh. 044 769 4374, etunimi.sukunimi@heinola.fi |
| Valmistelu | <p>Heinolan kaupunginhallituksen 13.1.2020 § 4 kokouksessa hyväksyttiin Kiinteistötyöryhmän loppuraportti ja kiinteistöhallinnon periaatteet. Kiinteistötyöryhmän laatiman Loppuraportin luvussa 5 viitattu "Omaisuuksien hyödyntämistoimikunnan raportti" tarkoittaa vuonna 2010 valmistunutta, kaupunginvaltuuston 16.8.2010 § 111 hyväksymää raporttia ja sen sisältämiä "kiinteän omaisuuden" ja "lomarakennuspaikkojen" hallussapidon ja luovuttamisen periaatteita.</p> <p>Päivitetyn raportin kohdassa 5 on lueteltu myytäviksi ja purettaviksi ehdotetut kohteet. Listalla kohdassa 10 on vesitornirakennus hyväksytty myytäväksi. Strategisesti tärkeällä paikalla olevaa maapohjaa ei kuitenkaan myydä vaan pitäydytään pitkäaikaisessa vuokrasopimuksessa.</p> |

Rakennuksen ja liittymien myynti toteutettiin sähköisellä huutokauppamenetelmällä Huutokaupat.com -sivustolla. Lisätietoja vesitornirakennuksesta löytyi mm. BusinessHeinola -sivustolta.

Huutokauppa toteutettiin ja oli avoimena Huutokaupat.com -sivustolla 27.1.-15.3.2021. Huutokaupassa korkein tarjous oli 81 000 €:a. Korkeimman tarjouksen tehnyt vetäytyi tarjouksestaan, joten vesitornia tarjottiin toiseksi korkeimman tarjouksen (80 500 €) tehneelle, joka hyväksyi tarjouksen tietyin ehdoin.

Vesitornin kaupasta laaditaan esisopimus ja varsinainen kauppakirja allekirjoitetaan, mikäli Heinolan kaupungin omistaman tontin asemakaavan muutos 707 AKM vahvistuu muodossa, joka sallii vesitornirakennuksen käyttötarkoituksen muutoksen asuinrakennuskäyttöön. Esisopimuksen allekirjoitushetkellä kauppahinnasta maksetaan 8 050 € (10 %) ja loppukauppasumma 72 450 € tulee olla maksettu ennen kauppakirjan allekirjoitusta.

Kaupan yhteydessä uudelle omistajalle siirtyy vesitornirakennus, sekä vesitornin sähkösojimus (Elenia Oy) ja Heinolan kaupungin vesihuoltolaitoksen liittämäsopimukset. Ostaja ottaa vesitornirakennuksen vastaan siinä kunnossa kuin se ostajalle esiteltäessä oli.

Kaupan kohteena olevan vesitornin ja liittymien kauppakirjan esisopimus allekirjoitetaan tämän päätöksen lainvoimaistumisen jälkeen, jolloin myös hallintaoikeus vesitornirakennukseen siirtyy ostajalle. Maapohjan hallinta siirtyy erikseen laadittavan vuokrasopimuksen mukaisin ehdoin.

Omistusoikeus kaupan kohteeseen siirtyy kauppakirjan allekirjoituksin.

Muutoksenhaku

oikaisuvaatimusohje, kunnallisasiat

Tiedoksianto

virallinen ote
sähköposti

tarjouksen tekijä
elinvoimajohtaja
teknisen toimen johtaja
kiinteistöpäällikkö
maankäyttöinsinööri
talousjohtaja

Liitteet

Tonttikartta

§ 242 Veteraaniaasian neuvottelukunnan nimeäminen toimikaudelle 2021-2025

khal 27.09.2021 § 242

1042/00.00.01.03/2021

| | |
|---------------|--|
| Päätös | <p>Kaupunginhallitus päätti</p> <ol style="list-style-type: none">1. nimetä toimikaudekseen 2021-2025 Veteraaniaasian neuvottelukunnan veteraanijärjestöjen ja kaupungin yhteistoiminta-alueksi,2. nimetä neuvottelukuntaan kolme kaupungin edustajaa seuraavasti: Seija Kasurinen, Eija Viitanen ja Kari Leino, joista Leino nimettiin puheenjohtajaksi ja Seija Kasurinen varapuheenjohtajaksi3. nimetä jäseniksi - järjestöjen edustajina: Heinolan Rintamaveteraanit ry Seppo Sormunen, vara Paavo Mäkinen Heinolan Sotainvalidit ry Veikko Punakallio, vara Erkki Heiskanen Heinolan Sotaveteraanit ry Heimo Iivonen, vara Raimo Nurminen sekä valtuuttaa sosiaali- ja terveystoimikunnan nimeämään edustajan,4. valtuuttaa kaupunginjohtajan nimeämään viranhaltijaedustajat ja5. antaa neuvottelukunnan käytännön toiminnan sosiaali- ja terveystoimialan järjestettäväksi. |
| Esittelijä | kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari |
| Päätösehdotus | <p>Kaupunginhallitus päättää</p> <ol style="list-style-type: none">1. nimetä toimikaudekseen 2021-2025 Veteraaniaasian neuvottelukunnan veteraanijärjestöjen ja kaupungin yhteistoiminta-alueksi,2. nimetä kaksi kaupungin edustajaa neuvottelukuntaan, joista toinen nimetään puheenjohtajaksi,3. nimetä jäseniksi - järjestöjen edustajina: Heinolan Rintamaveteraanit ry Seppo Sormunen, vara Paavo Mäkinen Heinolan Sotainvalidit ry Veikko Punakallio, vara Erkki Heiskanen |

Heinolan Sotaveteraanit ry Heimo livonen, vara Raimo Nurminen
- valtuuttaa sosiaali- ja terveyslautakunnan nimeämään edustajan,
4. valtuuttaa kaupunginjohtajan nimeämään viranhaltijaedustajat ja
4. antaa neuvottelukunnan käytännön toiminnan sosiaali- ja terveys-
toimialan järjestettäväksi.

Valmistelija hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi
puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Valmistelu Heinolan kaupunginhallitus on 9.2.1987 § 209 asettanut veteraani-
asiain neuvottelukunnan yhteistoimintaelimeksi selvittämään, miten
veteraaneja koskevat asiat tulevat parhaiten kaupungissa käsitellyik-
si. Kaupunginhallituksen toimikaudeksi asetetussa neuvottelukun-
nassa ovat olleet edustettuina kaksi paikallista veteraanijärjestöä (4
edustajaa), Heinolan Sotainvalidit ry (2 edustajaa), sosiaali- ja ter-
veyslautakunta (1 edustaja), sosiaali- ja terveystoimiala
(edustaja/edustajat) sekä kaupunginhallituksen nimeämät kaksi
edustajaa.

Veteraanijärjestöt ja Heinolan Sotainvalidit ry ovat valinneet edusta-
jansa vuosiksi 2021-2025 seuraavasti:

Heinolan Rintamaveteraanit ry
- Seppo Sormunen ja Paavo Mäkinen
Heinolan Sotaveteraanit ry
- Heimo livonen ja Raimo Nurminen
Heinolan Sotainvalidit ry
- Veikko Punakallio ja Erkki Heiskanen.

Sosiaali- ja terveystoimiala nimeää sosiaali- ja terveystoimialan viran-
haltijaedustajan/-edustajat viranhaltijapäätöksellä neuvottelukuntaan.

Muutoksenhaku muutoksenhakukielto

Tiedoksianto virallinen ote
sähköposti nimetyt henkilöt
sosiaali- ja terveystoimiala
palkanlaskenta
kirjaamo
viestintä
Hallinnon tukipalvelut
toimialasihteeri, verkkosivut ja Lumu

§ 243 Sosiaali- ja terveyslautakunnan asettaminen toimikaudeksi 2021-2022

khal 27.09.2021 § 243

911/00.00.01.01/2021

| | |
|----------------|--|
| Päätös | Ehdotukset hyväksyttiin. |
| Esittelijä | kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari |
| Päätösehdotus | Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto 1. myöntää eron Tero Pitkälle sosiaali- ja terveyslautakunnan varajäsenyydestä ja 2. valitsee Kalle Schnitzerille varajäsenen. |
| Valmistelija | hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi |
| Valmistelu | Valtuusto valitsi kokouksessaan 16.8.2021 sosiaali- ja terveyslautakuntaan Kalle Schnitzerin varajäseneksi Tero Pitkän. Tero Pitkä ei kuitenkaan ole vaalikelpoinen lautakuntaan, koska hän on asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö. Näin ollen on tarpeen valita uusi varajäsen sosiaali- ja terveyslautakuntaan. Kuntalain 74.1 §:ssä rajoitetaan vaalikelpoisuutta lautakuntaan ja valiokuntaan seuraavasti: <i>Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö.</i> |
| Muutoksenhaku | muutoksenhakukielto |
| Jatkokäsittely | valtuusto |

valt 16.08.2021 § 48

| | | |
|---------------|---|---|
| Päätös | <p>Valtuusto valitsi sosiaali- ja terveyslautakuntaan 9 jäsentä sekä jokaiselle henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 2021-2022 seuraavasti:</p> <p>Heimo Riutta, varalle Jouko Rajajärvi Jouko Vuorenniemi, varalle Sari Juutilainen Helga Nurminen-Ekholm, varalle Anitta Hokkanen Mia-Mari Lahti, varalle Tuula Korhonen Ari Yli-Teevahainen, varalle Timo Naukkarinen Kristiina Mattila-Nousiainen, varalle Kaisa Pelkonen Jade Gustafsson, varalle Matti Röytiö Kalle Schnizer, varalle Tero Pitkä Minna Heinonen, varalle Riikka Taavila</p> <p>Valtuusto päätti nimetä puheenjohtajat seuraavasti:</p> <p>Heimo Riutta, puheenjohtaja Jouko Vuorenniemi, varapuheenjohtaja</p> <p>Valtuutettu Timo Erkkilä poistui kokouksesta klo 17.39.</p> <p>Tämän asian käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 17.43-17.53</p> | |
| Päätösehdotus | <p>Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto</p> <ol style="list-style-type: none">1. valitsee sosiaali- ja terveyslautakuntaan toimikaudeksi 2021-2022 yhdeksän (9) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet ja2. nimeää jäsenistä yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi. | |
| Valmistelija | hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi | |
| Muutoksenhaku | valitusosoitus, kunnallisvalitus | |
| Tiedoksianto | virallinen ote sähköposti | valitut palkanlaskenta sosiaali- ja terveysjohtaja hallinnon tukipalvelut -tiimi toimialasihteeri, Lumu ja verkkosivut kirjaamo viestintä |

| | |
|---------------|---|
| Päätös | Ehdotukset hyväksyttiin. |
| Esittelijä | kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari |
| Päätösehdotus | <p>Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto</p> <ol style="list-style-type: none">1. valitsee sosiaali- ja terveyslautakuntaan toimikaudeksi 2021-2022 9 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet ja2. nimeää jäsenistä yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi. |
| Valmistelija | Hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi |
| Valmistelu | <p>1.6.2021 voimaan tulleen hallintosäännön 10 §:n mukaan sosiaali- ja terveyslautakuntaan kuuluu 9 jäsentä sekä yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Sosiaali- ja terveyslautakunnan tehtävät ja toimiala on määritetty hallintosäännön §:ssä 23.4.</p> <p>Sosiaali- ja terveyslautakunnan jäseniä ja varajäseniä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset.</p> <p>Toimielinten toimikauden valinnassa on syytä huomioida tiedossa olevat toimintaympäristön muutokset, jotka vaikuttavat merkittävästi koko kaupungin tehtävien organisointiin. Merkittävin muutoksista on tuleva hyvinvointialueuudistus, jota koskeva laki hyväksyttiin eduskunnassa 23.6.2021 ja jonka tasavallan presidentti on hyväksynyt 29.6.2021.</p> <p>Hyvinvointialueuudistus tarkoittaa, että Heinolan organisaatiosta siirtyy koko sote-toimiala sekä osa muusta toiminnasta uudelle hyvinvointialueelle ja näin ollen myös tulorahoituksesta merkittävä osa kuten myös nettomenoista yli 50% siirtyy kaupungin kustannusrakenteen ulkopuolelle. Sosiaali- ja terveysterveystoimien järjestämisvastuu siirtyy hyvinvointialueelle viimeistään 1.1.2023 ja tuleva hyvinvointialue käsittelee myös vuoden 2022 sosiaali- ja terveystoimien koskevat tilinpäätökset. Sosiaali- ja terveyslautakunnan toiminta päättyy uudistuksen toteutuessa. Sote-lautakunnan toimiaika voi päättyä myös ennen 31.12.2022, mikäli valtuusto päättää siirtää palveluiden järjestämisvastuun hyvinvointikuntayhtymälle jo ennen 1.1.2023.</p> <p>Tuleva muutos tarkoittaa sitä, että organisointia, toimintatapoja ja johtamisjärjestelmäkokonaisuutta on tarkoituksenmukaista tarkastella muutosvaiheessa, jotta pystymme vastamaan mahdollisesti tapahtuvaan muutokseen.</p> |

Tavoitteena tulee olla, että toimielinvalinnat ja -toimikaudet sekä johtamisjärjestelmä ovat sellaiset, että ne ovat mahdollisimman kustannustehokkaasti hoidettu ja tukevat kaupungin päätöksentekoa mahdollisimman tehokkaalla tavalla.

Valtuuston 14.12.2020 (43§) hallintosäätöä koskevassa päätöksenteossa on todettu, että laajemmassa ja myöhemmin uuden valtuustokauden aikana tehtävässä hallintosäännön tarkastelussa valmistellaan yhdessä Heinolan kaupungin uusi organisaatio, toimintatapa ja -rakenne sekä sitä tukeva luottamushenkilöorganisaatio valtuustolle päätettäväksi vuoden 2022 loppuun mennessä.

Jatkokäsittely

valtuusto

§ 244 Valtuustoaloite etsivä vanhustyö -toiminnan vakinaistamisesta

khal 27.09.2021 § 244

388/00.02.00/2021

| | |
|-------------------------|---|
| Päätös hyväksyttiin. | Ehdotukset valtuustoaloitetta koskevaa vastausta koskien Valtuustoaloite etsivä vanhustyö -toiminnan vakinaistamisesta pöytäkirjan liitteenä. |
| Esittelijä | kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari |
| Päätösehdotus | Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se 1. hyväksyy hyvinvointi- sekä sosiaali- ja terveystoimialan antaman vastauksen valtuustoaloitteeseen ja 2. toteaa asian valtuustoaloitteena loppuun käsitellyksi. |
| Valmistelija | sosiaalipalvelujohtaja Eija Leino puh. 044 797 8543, etunimi.sukunimi@heinola.fi |
| Valmistelu | Valtuustoaloite etsivä vanhustyö -toiminnan vakinaistamisesta esityslistan liitteenä. |
| Muutoksenhaku | muutoksenhakukielto |
| Jatkokäsittely | valtuusto |

soteltk 07.09.2021 § 63

| | |
|---------------|--|
| Päätös | Päätösehdotus hyväksyttiin. |
| Esittelijä | sosiaali- ja terveysjohtaja Manninen, Pirjo |
| Päätösehdotus | Sosiaali- ja terveyslautakunta päättää 1. merkitä tiedoksi ja todeta riittäväksi sosiaalipalvelujohtajan selvityksen valtuustoaloitteeseen etsivä vanhustyö - toiminnan vakinaistamisesta |

2. antaa selvityksen kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle vastauksena Anne Ronkaisen, Parempi Heinolan valtuustoryhmän, Perussuomalaisten valtuustoryhmän, Tarja Anttosen ja Kauko Kekkosen allekirjoittamaan valtuustoaloitteeseen.

Valmistelija sosiaalipalvelujohtaja Eija Leino, p. 044 797 8543

Valmistelu Anne Ronkainen, Parempi Heinolan valtuustoryhmä, Perussuomalaisten valtuustoryhmä, Tarja Anttonen ja Kauko Kekkonen ovat allekirjoittaneet valtuustoaloitteen etsivä vanhustyö - toiminnan vakinaistamiseksi Heinolassa. Etsivän vanhustyön tehtävänä on löytää haasteellisessa elämäntilanteessa olevia, syrjäytymisvaarassa ja palveluiden ulkopuolelle jääneitä ikäihmisiä. Heinolassa etsivää vanhustyötä on tehty vuosina 2018-2020 Heinolan kaupungin saamien testamenttivarojen turvin. Toiminta Heinolassa on jatkunut Jyränkölän settlementti ry:n toimesta Minä elän! -hankkeessa, johon on saatu rahoitus STEA:lta. Heinolan kaupunki on mukana hankkeessa aiesopimuksella ja hankkeen kesto on vuodet 2020-2023. Valtuustoaloitteessa todetaan, että Heinolassa halutaan tukea ikäihmisten kotona asumista, joten aloitteen allekirjoittajat esittävät, että etsivä vanhustyö muutetaan vakituiseksi osaksi Heinolan kaupungin tarjoamia palveluita.

Heinola on väestöltään ikääntyvä kunta. Etsivä vanhustyö on tärkeää ja merkityksellistä ja sille on tarve tämän päivän yhteiskunnassa. Yleensä erityisesti 3. sektorilla, kuten järjestöillä ja erilaisilla hankkeilla sekä seurakunnilla, on aktiivinen rooli etsivässä vanhustyössä tehden tiivistä yhteistyötä kunnan, erityisesti ikääntyneiden sosiaalipalveluiden kanssa. Heinolan ikääntyneiden sosiaalipalveluiden henkilöstöresurssia on vuoden 2021 aikana lisätty kahden ohjaajan työpanoksella. Lisäksi Heinolassa on ikääntyneiden sosiaalipalveluissa työmuotoja, kuten omaishoidon tukihenkilö, veteraanien tukihenkilö, liikuntakoordinaattori ja lähihoitaja arjen tuessa, jotka tukevat ikääntyneiden koton asumista. Heinolan sosiaali- ja terveystoimiala on 1.1.2023 lukien osa Päijät-Hämeen hyvinvointialuetta, joten sosiaali- ja terveystoimialan näkökulmasta ei etsivän vanhustyön toimintamallin vakinaistamiseen Heinolassa ole mahdollista ottaa kantaa.

Selvitys on valmisteltu yhteistyössä hyvinvointitoimialan kanssa.

Jatkokäsittely kaupunginhallitus

Liitteet

Valtuustoaloite etsivä vanhustyö -toiminnan vakinaistamisesta

§ 245 Heinolan kaupungin hallintosäännön päivittäminen

khal 27.09.2021 § 245

5882/00.01.01.00/2020

| | |
|----------------|--|
| Päätös | Ehdotukset hyväksyttiin. Korjattu hallintosääntö pöytäkirjan liitteenä. Tämän asian käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 16.02-16.13. |
| Esittelijä | kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari |
| Päätösehdotus | Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy 1. hallintosääntöön esitetyt korjaukset, täsmennykset ja muutokset ja 2. tämän päätöksen mukaisilla muutoksilla korjatun liitteenä olevan hallintosäännön siten, että se tulee voimaan heti päätöksenteon jälkeen. |
| Valmistelija | hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi |
| Valmistelu | Hallintosäännön keväällä päätettyjen päivitysten jälkeen on tullut tarve tehdä sääntöön korjauksia mm. havaittujen epäselvyyksien ja numeroinnissa havaittujen virheiden johdosta. Lisäksi hallintosääntöä tulee päivittää myös kuntalain muutosten sekä laajennetun oppivelvollisuuden perusteella. |
| Muutoksenhaku | muutoksenhakukielto |
| Jatkokäsittely | valtuusto |
| Liitteet | Hallintosääntö_syksy2021 luonnos |

§ 246 Heinolan kaupungin valtuuston pelisäännöt

khal 27.09.2021 § 246

1015/00.01.01.02/2021

| | |
|----------------|--|
| Päätös | Ehdotus hyväksyttiin. Pelisäännöt -käsikirja pöytäkirjan liitteenä. |
| Esittelijä | kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari |
| Päätösehdotus | Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan Heinolan kaupungin valtuuston pelisäännöt. |
| Valmistelija | hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi |
| Valmistelu | <p>Valtuustokauden vaihtumisen yhteydessä on ryhmien puheenjohtajien kanssa käydyissä keskusteluissa noussut esiin tarve yhteisille pelisäännöille. Edellisen valtuuston itsearvioinnin tulosten perusteella tarve on myös tunnistettu.</p> <p>Tarpeiden pohjalta on valmisteltu Heinolan kaupungin valtuuston pelisäännöt -"käsikirja", joka sisältää valtuustotyön periaatteita ja antaa ohjeita siitä, kuinka valtuustotyössä ja luottamushenkilönä on hyvä yhteisesti toimia.</p> <p>Yhdenmukaisten toimintaohjeiden ja kohteliaisuus sääntöjen tarkoituksena on helpottaa arjen toimintaa luottamushenkilönä ja antaa eväitä uuden valtuuston toiminnalle.</p> <p>Käsikirjan sisältämät ohjeet ovat hyväksi koettuja toimintatapoja ja toimivat tukena esimerkiksi osana perehdytystä.</p> <p>Pelisäännöillä ei ole tarkoitus rajoittaa luottamushenkilön vapautta eivätkä ne ohita sitä, mitä lainsäädäntö tai kaupungin toimintaa koskevat säännöt luottamushenkilön toiminnasta määräävät. Pelisääntöjen sisältöä on laadittu yhteistyössä valtuustoryhmien puheenjohtajien kanssa.</p> <p>Esityslistan liitteenä Heinolan kaupungin valtuuston pelisäännöt.</p> |
| Muutoksenhaku | muutoksenhakukielto |
| Jatkokäsittely | valtuusto |

Liitteet

Heinolan kaupunki-valtuuston pelisäännöt

§ 247 Lausunto Kymenlaakson maakuntaohjelmaluonnoksesta 2022-2025 ja siihen liittyvästä ympäristöselostuksesta

khal 27.09.2021 § 247

1103/00.04.01/2021

| | |
|---------------|--|
| Päätös | Ehdotus hyväksyttiin. |
| Esittelijä | kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari |
| Päätösehdotus | Kaupunginhallitus merkitsee lausuntopyynnön sekä siihen liittyvät asiakirjat tiedoksi ja toteaa ettei Heinolan kaupungilla ole erityistä lausuttavaa maakuntasuunnitelmasta, maakuntaohjelmasta, rahoitussuunnitelmasta tai vaikutusten arvioinnista. |
| Valmistelija | hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi puh. 044 780 1420 , etunimi.sukunimi@heinola.fi |
| Valmistelu | <p>Kymenlaakson liitto on pyytänyt lausuntoa Kymenlaakson maakuntasuunnitelmasta, maakuntaohjelmasta ja rahoitussuunnitelmasta sekä vaikutusten arvioinnista.</p> <p>Maakuntaohjelma sisältää Kymenlaakson pitkän aikavälin vision ja strategian (maakuntasuunnitelma), maakunnan eri toimijoiden yhteisen kehittämisen tahtotilan seuraavaksi neljäksi vuodeksi sekä rahoitussuunnitelman ja vaikutusten arvioinnin. Ohjelmassa tuodaan esille maakunnan mahdollisuuksiin ja tarpeisiin perustuvat kehittämisen tavoitteet.</p> <p>Mielipiteet maakuntaohjelman luonnoksesta ja ympäristöselostuksesta tulee jättää 30.9.2021 kello 15:00 mennessä joko palautelomakkeella, sähköpostilla virasto@kymenlaakso.fi tai tai osoitteeseen Kymenlaakson liitto, PL 2, 45101 Kouvola.</p> |
| Muutoksenhaku | Muutoksenhakukielto |
| Tiedoksianto | Sähköposti Kymenlaakson liitto virasto@kymenlaakso.fi |

§ 248 Edustajien nimeäminen MAL-seurannan ja kaupunkiseutusuunnitelman ohjausryhmään

khal 27.09.2021 § 248

1187/00.04.01/2021

| | |
|---------------|---|
| Päätös | Kaupunginhallitus nimesi ohjausryhmään edustajaksi Kirsi Lehtimäen ja Niina Varjon. |
| Esittelijä | kaupunginjohtaja Parkkonen, Jari |
| Päätösehdotus | Kaupunginhallitus päättää nimetä kaksi edustajaa MAL-seurannan ja kaupunkiseutusuunnitelman ohjausryhmään. |
| Valmistelija | elinvoimajohtaja Heikki Mäkilä puh. 044 769 4141, etunimi.sukunimi@heinola.fi |
| Valmistelu | <p>Heinola, Asikkala, Hollola, Iitti, Kärkölä, Lahti ja Orimattila sekä Päijät-Hämeen liitto ovat solmineet valtion kanssa yhteisen maankäytön, asumisen ja liikenteen MAL-sopimuksen. Sopimus hyväksyttiin Heinolan kaupungin valtuustossa 24.5.2021. Sopimus astui voimaan 23.6.2021, kun Päijät-Hämeen kaupunkiseudun kunnat ja valtioneuvosto hyväksyivät sopimuksen. Sopimus on voimassa 2021-2031. Sopimus päivitetään vuoden 2023 loppuun mennessä.</p> <p>MAL-sopimuksessa sopimuskumppanit sitoutuvat yhdessä valtion kanssa toteuttamaan kansallisia ilmastotavoitteita, vahvistamaan sosiaalista kestävyyttä ja osallisuutta sekä parantamaan kaupunkiseudun saavutettavuutta, sisäistä liikennettä ja kestävän aluerakenteen muodostumista yhdessä seudun muiden toimijoiden kanssa.</p> <p>Kuntien 7.5.2019 allekirjoittaman aiesopimuksen jälkeen sopimus laadittiin ja varsinaiset neuvottelut valtion kanssa käytiin virkahenkilövetoisesti. Sopimusneuvotteluiden ohjaamiseksi perustettiin kesäällä 2020 poliittinen ohjausryhmä, johon kukin kunta ja Päijät-Hämeen liitto nimesi kaksi edustajaa. Viimeisessä ohjausryhmän kokouksessa 23.6.2021 linjattiin, että myös alkavan sopimuskauden toimenpiteiden toteutumisen seurantaan ja ohjaamiseen on syytä perustaa poliittinen ohjausryhmä, johon nimettäisiin kaksi edustajaa kustakin kunnasta ja Päijät-Hämeen liitosta.</p> <p>Päijät-Hämeen liitto ja Lahden kaupunkiseudun MAL-kunnat yhteistyössä Hämeen ja Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa valmistautuu laatimaan 2021-2022 aikana</p> |

kaupunkiseutus suunnitelman, joka vastaa MAL-sopimusta sekä maankäyttö- ja rakennuslain uudistusluonnoksen vaatimuksia kaupunkiseutus suunnitelmasta. Nimettävä MAL-seurannan ohjausryhmä toimisi poliittisena ohjausryhmänä myös kaupunkiseutus suunnitelman valmistelussa.

Muutoksenhaku oikaisuvaatimusohjeet, kunnallisasiat

Tiedoksianto ote nimetyt
MAL-kunnat
Päijät-Hämeen liitto

§ 249 Kokouskutsuja

Khall

| | |
|---------------|--|
| Päätös | Merkittiin kokouskutsut tiedoksi. Kaupunginhallitus ei antanut erityisiä evästyksiä. |
| Esittelijä | kaupunginjohtaja Jari Parkkonen |
| Päätösehdotus | Kaupunginhallitus päättää mahdollisten evästysten antamisesta. |
| Valmistelija | hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi, puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi |
| Valmistelu | Saapuneita kokouskutsuja: - Kiinteistö Oy Heinolan Tietokeskus varsinainen yhtiökokous 27.9.2021, edustaja kiinteistöpäällikkö - Kymijoen vesi ja ympäristö ry:n sääntömääräinen syyskokous 30.9.2021, edustaja Risto Turunen - Päijät-Hämeen kesäyliopistoyhdistys ry:n sääntömääräinen syyskokous 13.10.2021, edustaja Kaija Järvinen Kokouskutsut nähtävänä kaupunginhallituksen Teams-työtilassa. |
| Tiedoksianto | sähköposti edustaja, jos evästys annettu |

§ 250 Saapuneet asiakirjat

Khall

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Esittelijä kaupunginjohtaja Jari Parkkonen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää merkitä saapuneet asiakirjat tiedoksi.

Valmistelu 14.-27.9.2021 välillä tiedoksi tulleet asiakirjat ovat kaupunginhallituksen jäsenten tutustuttavissa Teams-työtilassa.

§ 251 Päätöksiä ja tiedoksiantoja

Khall

Päätös Ehdotukset hyväksyttiin.

Esittelijä kaupunginjohtaja Jari Parkkonen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää merkitä päätökset tiedokseen ja

1) todeta, ettei se käytä otto-oikeutta tehtyihin toimielinten ja viranhaltijoiden päätöksiin sekä

2) tyytyä tehtyihin päätöksiin.

Valmistelu Kooste kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden julkaistavista päätöksistä ajalta 9.9.-22.9.2021 on esityslistan liitteenä.

Ei julkaistava viranhaltijapäätösraportti on tutustuttavissa kaupunginhallituksen Teams-työtilassa.

Halutessaan tarkempia tietoja päätöksen perusteluista tai liitteistä toimielimen jäsen voi pyytää niitä tutustuttavakseen toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.

Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä päivittäin verkkosivuilla (www.heinola.fi/kaupunki ja paatokseteko/viranhaltijapaatokset).**Pöytäkirjat****Kok. pvm Toim. pvm**

| | | |
|-------------------------------|-----------|-----------|
| Sosiaali- ja terveyslautautta | 7.9.2021 | 16.9.2021 |
| Liikuntajaosto | 13.9.2021 | 15.9.2021 |

Lautakuntien pöytäkirjat ovat kaupungin nettisivuilla.

Heinolan kaupungille on toimitettu seuraavat kuntayhtymien pöytäkirjat:

Pöytäkirjat**Kok. pvm Toim. pvm**

| | | |
|---|-----------|-----------|
| Lahden seudun joukkoliikennelautakunta | 7.9.2021 | 13.9.2021 |
| Päijät-Hämeen maakuntahallitus | 13.9.2021 | 14.9.2021 |
| Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän hallitus | 13.9.2021 | 20.9.2021 |
| | | |
| | | |

Kuntayhtymien pöytäkirjat ovat tutustuttavissa kaupunginhallituksen

Teams-työtilassa.

Heinolan kaupungille on saapunut seuraavia **päätöksiä ja tiedoksiantoja**:

- Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätös 14.9.2021 ESAVI/35722/2019 Kuntakantelu Heinolan kaupungin teknisen lautakunnan päätösprosessista koskien päätöstä 20.8.2019 § 62 Vuohkallion alueen hulevesisuunnitelma
- Lahden seudun jätelautakunta 16.9.2021 § 12 Lahden seudun jätelautakunnan kokousten menettelytavat, pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja läsnäolo- ja puheoikeus toimikauden 2021-2025 aikana ja § 13 Lahden seudun jätelautakunnan kokouspäivät syksyllä 2021

Asiakirjat ovat tutustuttavissa kaupunginhallituksen Teams-työtilassa.

Liitteet

Yhteiset palvelut -toimialan viranhaltijapäätösraportti 9.9. - 22.9.2021

§ 252 Kaupunginjohtajan sekä hallinto- ja kehitysjohtajan infot

Khall

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Esittelijä kaupunginjohtaja Jari Parkkonen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää merkitä infot tiedoksi.

Valmistelija kaupunginjohtaja Jari Parkkonen, puh. 040 086 2977 ja hallinto- ja kehitysjohtaja Hanna Hurmola-Remmi, puh. 044 780 1420, etunimi.sukunimi@heinola.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 240, § 241, § 248**Heinolan kaupunki****Oikaisuvaatimusohjeet, kunnallisasiat****Oikaisuvaatimusoikeus**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Heinolan kaupunki
kaupunginhallitus
Rauhankatu 3, 18100 Heinola
sähköposti: kirjaamo@heinola.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmantena (3) päivänä sähköpostiviestin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon 3 päivän kuluttua siitä, kun päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja sen toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 242, § 243, § 244, § 245, § 246, § 247, § 249, § 250, § 252

Heinolan kaupunki

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHhI 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)