



Rakennusvalvonta
PL 1001, 18101 Heinola
03-849 30
rakennusvalvonta@heinola.fi

JÄTEVESIJÄRJESTELMÄN RAKENNUSTAPASELOSTUS LUPAAN

Uusi jätevesijärjestelmä
Vanhan järjestelmän uusiminen

Saapumispvm

Rakennuspaikan tiedot

Kiinteistötunnus Pinta-ala

Rakennuspaikan osoite

Kaavatilanne:

Asemakaava Yleiskaava Suunnittelutarvealue Ranta-asemakaava

Rakennuspaikka sijaitsee:

Pohjavesialueella Kyllä Ei

Ranta-alueella (200 m) Kyllä Ei

Taajaan rakennetulla alueella Kyllä Ei

Uudisrakennus Peruskorjaus

Rakennustyyppi

Omakotitalo Lomarakennus Sauna Muu, mikä
Huoneistoala m² Käyttöaste: kk/vuodessa

Hakijan tiedot

Nimi Puhelin

Osoite Sähköposti

Käymälätyppi

Kohteen käymäläratkaisu

Vesikäymälä kpl Muu (esim. kuivakäymälä, imutyhjennettävä), mikä?

Kompostikäymälä

Jätevesien esikäsittely

Kaikki jätevedet johdetaan umpisäiliöön Umpisäiliön tilavuus m³

Vesikäymälän jätevedet johdetaan umpisäiliöön Umpisäiliön tilavuus m³

Umpisäiliön materiaali Muovi Betoni Muu, mikä?

Harmaat jätevedet johdetaan -osaisen saostussäiliön, vesitilavuus m³ kautta jatkokäsittelyyn.

Kaikki jätevedet johdetaan - osaisen saostussäiliön, vesitilavuus m³ kautta jatkokäsittelyyn.

Saostussäiliön materiaali Muovi Betoni Muu, mikä?

Saostussäiliön ikä vuotta

Käytetäänkö uusimisessa vanhoja rakenteita? Ei Kyllä

Erillinen liite rakenteiden tarkastuksesta.

Jatkokäsittely

Maasuodatus		
Suodatuspinta-ala	kentän pinta-ala	m ²
Pohjaveden taso mitattuna kentän pohjasta	pystysuora etäisyys	m
Maahan imeytys		
Suodatuspinta-ala	kentän pinta-ala	m ²
Pohjaveden taso mitattuna kentän pohjasta	pystysuora etäisyys	m
Tehdasvalmisteinen puhdistamo		
Valmistaja	Malli	
Jokin muu, mikä?		

Puhdistamossa käsitelty jätevesi johdetaan purkuputkella

maahan ojaan muu, mihin

Puhdistamon tekijä/ asentaja

Nimi

Koulutus

Yhteystiedot

Suojaetäisyydet

	Jätevesien käsittelypaikka	Käsitellyn veden purkupaikka
Etäisyys rakennuksista	m	m
Etäisyys lähimmästä tonttirajasta	m	m
Etäisyys lähimmästä vesikaivosta/ vedenottamosta	m	m
Etäisyys vesistöistä (joki, puro, järvi)	m	m

Jätevesiasetuksen vaatimukset

Tässä suunnitelmassa esitetty jätevesijärjestelmä täyttää jätevesiasetuksen (157/2017) mukaiset jäteveden käsittelyvaatimukset.

Yksilöity laskelma liitteenä.

Suunnitelman laatijan allekirjoitus

Paikka ja päivämäärä Allekirjoitus ja nimen selvennys

Puhelin Koulutus Kokemus, vuotta

Osoite

Postinumero ja toimipaikka Sähköposti

Suunnitelma / selvitys jätevesijärjestelmästä tulee säilyttää kiinteistöllä ja se on tarvittaessa esitettävä valvontaviranomaiselle.

VIRANOMAINEN TÄYTTÄÄ

Päätös

Puollan

En puolla

Perustelut

Paikka ja aika

Allekirjoitus

Liitteet

1. Jätevesijärjestelmää koskeva suunnitelma
2. Selvitys jätevesijärjestelmästä
3. Jätevesijärjestelmän käyttö- ja huolto-ohjeet
4. Muut asetuksessa mainitut tiedot soveltuvin osin.

OHJEET

JÄTEVESISUUNNITELMAN SISÄLTÖ

Huom. Jätevesijärjestelmän suunnittelijalla tulee olla kokemusta vastaavista suunnittelutöistä. Suunnittelijan tulee tehdä rakennuspaikalla maastokäynti ja perehtyä alueen maaperä- ja pohjavesiolosuhteisiin.

Jätevesijärjestelmän suunnitelman on oltava riittävän yksityiskohtainen, jotta sen perustella voidaan rakentaa vaatimukset täyttävä järjestelmä ja valvoa rakentamistyön laatua. Suunnitelmasta tulee käydä ilmi, että järjestelmä täyttää esitetyllä tavalla asennettuna ja oikein käytettynä ja huollettuna asetuksen (157/2017) asettamat jäteveden puhdistusvaatimukset.

Em. kohdat lyhyesti seuraavassa:

1. Suunnitelmassa on otettava huomioon kiinteistön suunniteltu ja muu mahdollinen käyttö sekä rakennusten elinkaari. Suunnitelman on sisällettävä:
 - tiedot muodostuvien jätevesien määrästä ja laadusta,
 - tiedot jätevesijärjestelmästä ja sen mitoituksesta,
 - tiedot asemapiirroksena jätevesijärjestelmän putkien, laitteiden ja käsitellyn jäteveden purkupaikan sijainnista, hoito- ja huoltokohteiden sijainnista ja niiden saavutettavuudesta, jätevesijärjestelmän ja jätevesien vaikutuspiirissä sijaitsevista rakennuksista, talousvesikaivosta ja muusta vedenotosta, pinta- ja pohjavesistä sekä muusta maankäytöstä,
 - tarvittaessa arvio jätevesijärjestelmän toiminnasta, kun pinta- ja pohjavesi ovat korkeimmillaan
 - piirrokset (asemakuva mittakaavassa 1:500 ja leikkauskuva mittakaavassa 1:50)
 - kopio kartasta

2. Selvityksen on sisällettävä:

- tiedot jätevesien muodostumispaikkojen, jätevesijärjestelmän osien ja parkkipaikan sijainnista,
- arvio muodostuvien jätevesien määrästä ja laadusta perusteluineen,
- kuvaus kiinteistön jätevesien käsittelyratkaisusta ja arvio ympäristöön aiheutuvasta kuormituksesta ja puhdistusvaatimusten täyttymisestä,
- muut järjestelmää koskevat olennaiset tiedot
- käyttö- ja huolto-ohjeet, joiden on sisällettävä tarvittavat tiedot jätevesijärjestelmän ja jätevesien käsittelyjärjestelmän asianmukaista käyttöä ja kunnossapitoa varten

3. Käyttö- ja huolto-ohjeiden on sisällettävä:

- tiedot säännöllistä huoltoa ja tarkkailua vaativista kohteista,
- tiedot huolto- ja tarkkailutoimista sekä huoltovälistä,
- tiedot jätevesijärjestelmän yleisimmistä vikatilanteissa toimimisesta,
- jätevesijärjestelmän suunnittelijan ja rakentajan yhteystiedot

4. Jätevesijärjestelmään suunnitellaan tarpeelliset varo- ja hälytyslaitteet.

5. Tarvittaessa naapurin kirjallinen lupa (rajan läheisyys / ylitys, purku ojan jne)

6. Suunnitelmaa laadittaessa huomioitava myös Heinolan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 4§ vaatimukset.

Tietoa jätevesijärjestelmän suunnitelman sisällöstä löytyy tarkemmin asetuksen 157/2017 ja YSL 527/2014 § 157 ja § 157a.