



Heinola

Rakennusvalvonta
PL 62, 18101 Heinola
03-849 30
rakennusvalvonta@heinola.fi

**POIKKEAMISLUPAHAKEMUS
SUUNNITTELUTARVERATKAISUHAKEMUS**

Saapumispvm Kiinteistötunnus Lupanumero

Rakennuspaikan tiedot

Kiinteistötunnus Osoite

Hakijan tiedot

Nimi Osoite
Puhelinnumero Sähköposti

Rakentamisen tai toimenpiteen kohde

Omakotitalo	Rivitalo	Lomarakennus
Teollisuus- tai varastorakennus	Liikerakennus	Muu, mikä
Talusrakennus, sauna	Kerrostalo	

Rakennushanke

Rakennuksen rakentaminen (MRL 125.1§)	Muu korjaus- ja muutostyö (MRL 125.3§)
Korjaus- ja muutostyö joka on verrattavissa rakennuksen rakentamiseen (MRL 125.2§)	Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen muuttaminen (MRL125.4§)

Toimenpide

Rakennelma (MRL 62.1 § 1 kohta)	Julkisivutoimenpide (MRL 62.1 §7 kohta)
Yleisörakennelma (MRL 62.1 § 2 kohta)	Mainostoimenpide (MRL 62.1 § 8 kohta)
Liikuteltava laite (MRL 62.1 § 3 kohta)	Aitaaminen (MRL 62.1 § 9 kohta)
Erillislaitte (MRL 62.1 § 4 kohta)	Kaupunkikuvajärjestely (MRL 62.1 § 10 kohta)
Vesirajalaitte (MRL 62.1 § 5 kohta)	Huoneistojärjestely (MRL 62.1 § 11 kohta)
Säilytys- ja varastointialue (MRL 62.1 § 6 kohta)	Muu, mikä

Uudet rakennukset tai lisärakennus Rakennuksen kerrosala Kerrosluku Asuntojen lukumäärä

Tähän mennessä käytetty rak.oikeus Olemassa olevien asuntojen lkm
Anotun rakennustoimenpiteen yhteydessä puretaan

Selvitys hankkeesta ja alueesta

Lyhyt selvitys hankkeesta ja mahdollisista poikkeuksista. Lisäksi selvitys alueen teistä, vesijohdoista, viemäreistä ja vapaa-alueista, sekä tarpeista ryhtyä erityisiin toimenpiteisiin edellä mainittujen järjestämiseen (MRL 16.1 §)

Hakemuksen perustelut (Perustelut aiotulle rakentamiselle)

Hankeen vaikutukset (MRL 137 §)

Arvio hankkeen keskeisistä vaikutuksista mm. kaavoitukselle ja alueiden käytön muulle järjestämiselle, yhdyskuntakehitykselle, maisemalle, luonnon tai kulttuuriympäristön arvojen säilymiselle sekä virkistystarpeisiin.

Lisätietoja (mm. tieyhteydet, vesihuolto)

Liitteet

Ympäristökartta	Piirustuksia	kpl
Asemapiirros	Ote kaavasta tai kaavaluonnoksesta	
Selvitys omistus-/ hallintaoikeudesta		
Selvitys naapurien kuulemisesta		
Valtakirja		

Päätöksen toimitus

postitse Henkilö, jolle ilmoitetaan (nimi, osoite ja puhelinnumero)
noudetaan

Tietojen luovutus

Rakennusluparekisteristä saa luovuttaa henkilötietojani sisältävän kopion, tulosteen tai sen tiedot sähköisessä muodossa suoramarkkinointia sekä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (julkisuuslaki 16.3 §).

Rakennusluparekisteristä ei saa missään muodossa antaa henkilötietojani suoramarkkinointi eikä mielenpide- tai markkinatutkimusta varten (henkilötietolaki 30 §)

Paikka ja päivämäärä

Hakijan tai asiamiehen allekirjoitus ja nimenselvennys