

## Lauttapaikkojen säännöt 1.6.2019 alkaen

- 1) Vuokralainen sitoutuu noudattamaan näitä sääntöjä.
- 2) Lauttapaikka vuokrataan vain sellaiselle lautalle, joka täyttää seuraavat ehdot:
  - lautta on varustettu moottorilla ja ohjauslaitteilla
  - ponttoonit ovat asianmukaiset
  - lautta on varustettu ympäristösuojelulain edellyttämällä varusteilla
  - lautta on merkitty Traficomien ohjeen mukaisesti vesikulkuneuvorekisteriin, jos sen moottoriteho on vähintään 15 kW (yli 20 hv) tai jos siinä on moottori tai purje ja rungon pituus on vähintään 5,5 metriä.
- 3) Lauttapaikka voidaan vuokrata vasta sen jälkeen, kun Tekniikan vastuutaho on tarkastanut lautan ja todennut sen täyttävän edellä mainitut vaatimukset.
- 4) Lauttapaikat ovat kaikkien vuokrattavissa.
- 5) Mikäli lauttapaikan haltija ei tee paikan uudelleenvarausta ja maksua uudelleenvarausajan loppuun mennessä, paikka vapautuu.
- 6) Jos lauttapaikan haltija luopuu lauttapaikastaan kesken vuokrakauden, ei maksettua vuokraa palauteta.
- 7) Lauttapaikan vuokra on paikkakohtainen. Lauttapaikalla saa pitää samanaikaisesti ainoastaan yhtä lauttaa. Lauttaan ei saa olla kytkettynä veneitä.
- 8) Lautan omistajan noudatettavaksi tarkoitettu tiedotus voidaan kiinnittää hänen lauttaansa.
- 9) Lautan ulkopuolinen veneilytarvikkeiden, kalastustarvikkeiden yms. säilyttäminen lauttapaikoilla ja -rannoilla on kielletty. Sataman pitäjällä on oikeus niiden poistamiseen. Kaupunki laskuttaa siirtokustannukset lauttapaikan haltijalta toteutuneiden kustannusten mukaan.
- 10) Sataman pitäjällä on oikeus määrätä lautta siirrettäväksi lauttapaikoilla, jos se lautan koon tai muun vastaavan syyn vuoksi on tarpeellista. Mikäli kaupunki suorittaa veneilykauden kuluessa lauttapaikkojen ja -rantojen korjauksia tai muita väliaikaisia järjestelyjä lauttapaikoilla, on lautan omistaja välittömästi kehotuksen saatuaan velvollinen siirtämään lauttansa kaupungin osoittamaan paikkaan kustannuksellaan.

11) Kaupungin maa- ja vesialueilla lautan säilytys on sallittu vain merkityillä paikoilla paikan vuokranneille.

Sataman pitäjällä on oikeus poistaa kaupungin maa- ja vesialueille luvattomasti ja/tai ohjeiden vastaisesti sijoitetut lautat ja muut esineet. Nämä siirretään varastoalueelle, mistä lautan omistaja siirto- ja säilytyskustannukset maksettuaan saa ne lunastaa.

Hylätyt lautat ja esineet siirtyvät kaupungin omistukseen kolmen (3) kuukauden jälkeen siirtokehotuksen antamisesta.

12) Lauttarannoilla ja niiden läheisyydessä on noudatettava olosuhteiden edellyttämää huolellisuutta ja varovaisuutta onnettomuuksien välttämiseksi. Lisäksi on toimittava siten, ettei vaikeuteta ja häiritä muita eikä aiheuteta vaaraa tai vahinkoa ympäristölle. Paikka on tarkoitettu vain lautan säilytykseen.

13) Lauttapaikan haltija vastaa yhteystietojensa oikeellisuudesta. Kaupunki ei vastaa lauttapaikan haltijan virheellisistä yhteystiedoista aiheutuvista menetyksistä.

14) Kaupunki ei vastaa lauttapaikoilla sattuneista varkauksista, ilkeistä tai muista vahingoista.

15) Kaupunki ei ole vastuullinen korvaamaan vedenpinnan korkeuden vaihtelusta aiheutuneita vahinkoja. Lauttapaikan haltijan on vahinkojen välttämiseksi itse seurattava vedenpinnan korkeuden vaihteluja.

16) Lauttapaikalle ankkuroitujen lauttojen jätevesien osalta noudatetaan Ympäristönsuojelulakia 27.6.2014/527. Jos kiinteistöä ei ole liitetty viemäriverkostoon eikä toimintaan tarvita tämän lain mukaista lupaa, jätevedet on johdettava ja käsiteltävä siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Ympäristönsuojelulain mukaan talousvedet on käsiteltävä ennen niiden joutumista maahan, vesistöön taikka ojaan, tekolammikkoon tai vesilain 1 luvun 3 §:n 1 momentin 6 kohdan mukaiseen noroon. Muut kuin vesikäymälän jätevedet voidaan joutaa puhdistamatta maahan, jos niiden määrä on vähäinen eikä niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Näin ollen vähäisiäkin harmaita jätevesiä ei saa johtaa käsittelemättä suoraan vesistöön.

Satamaviranomainen myöntää saunalautalle lauttapaikan vain sillä edellytyksellä, että saunalautan jätevedet käsitellään em. lakien mukaisesti. Saunalautassa on oltava jätevetä (myös harmaata) varten säiliö, joka tyhjennetään sataman septijärjestelmään.

17) Kaikenlainen roskaaminen satama-alueella on rangaistuksen uhalla kielletty.

Veneilijöiden käyttöön tarkoitettu sekajäte-/vaarallisten jätteiden piste sijaitsee Heinolan satamassa. Paikalle on sijoitettu öljy- ja ongelmajäteastiat, joita lautta-paikan lunastaneet saavat maksutta käyttää veneilyjätteiden tyhjennykseen.

18) Lautan saa säilyttää talven yli omalla vastuullaan vuokrapaikallaan.

19) Lauttapaikkojen kunnossa, rantojen siisteydessä yms. havaituista vioista, puutteista ja epäkohdista tulee ilmoittaa sataman pitäjälle kaupunginpuutarhurille ([etunimi.sukunimi@heinola.fi](mailto:etunimi.sukunimi@heinola.fi)).