

OSAYLEISKAAVAN LAATIMISVAIHEET JA OSALLISTUMINEN

Kaavoituksen edistymistä voi seurata Heinolan kaupungin www-sivuilla

AJANKOHTAISTA osiossa internet-osoitteessa

http://www.heinola.fi/FIN/Palvelut/Asuminen_ja_rakentaminen/Kaavoitus_ja_suunnittelu/nahtavilla_olevat_kaavat.htm

sekä

www.heinola.fi -> palvelut -> Laajalahti-Kouvolaantie osayleiskaava

Kaavoituksen kuluessa pidetään jatkuvaa yhteyttä paikallisiin tiedotusvälineisiin.

Osallisten erityiset osallistumismahdollisuudet merkitty *-merkinnällä. Kaavoituksen joka vaiheessa voi ottaa yhteyttä kaavan laatijaan.

Tekla - tekninen lautakunta

Khal - kaupunginhallitus

Kvalt - kaupunginvaltuusto

HYK - Hämeen ympäristökeskus

PHL - Päijät-Hämeen liitto

ajankohta arvio	vuorovaikutus	päätöksenteko
-----------------	---------------	---------------

OYK	ALOITUSVAIHE	
10.2006	Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)	Tekla 10102006, tiedoksi Khal 16102006, tiedoksi Kvalt 23102006, tiedoksi HYK
	Vireilletuloilmoitus, kuulutus ilmoituslehti Itä-Hämeessä ja kaupungin ilmoitustaululla	
11.2006	* kirje maanomistajille, kiinteistöille	
	* kirje muille mahdollisille osallisille	
	Kaavoitusohjelma 2007-2011, kaavojen toteutusjärjestys, toteuttamistapa	Tekla, tiedoksi Khal, Kvalt, HYK
	Perusselvitysten täydentämisen aloittaminen	
18.04.2007	* aloituskokous/Hämeen ympäristökeskus	
	* tiedottamista sekä neuvotteluita osallisten kanssa	
28.01.2008	Kaava-alueen laajennus Kouvolaan tien risteykseen asti	Khal 18.01.2008 § 55

OYK	LUONNOSVAIHE	
kesä 2008	Perusselvitysten valmistuttua tavoitteiden yksityiskohtaisempi käsittely	Tekla 03.06.2008 § 208
kevät 2009	Kaavaluonnos	Tekla 31.03.2009
	LUONNOS nähtäville 30 vrk,	08.04.-08.05.2009

	kuulutus Itä-Hämeessä ja ilmoitustaululla kirjeet maanomistajille	
	*mahdollinen esittely kaupunginvaltuutetuille	
	*näyttely kirjastoon kaksi viikkoa	01.04. -17.04.2009
	*yleisötilaisuus/valtuustotalo	04.05.2009
	*- tarvittaessa lausunnot luonnoksesta hallintokunnilta ja viranomaisilta	
	*- osallisten mielipiteet	
	- vastineet - jatkosuunnittelun tavoitteet, mahd. tarkistus	Tekla, tiedoksi Khal
	- viranomaisneuvottelu tarvittaessa	HYK, PHL, ym.
	Tarvittaessa korjattu luonnos nähtäville 30 vrk, kuulutus Itä-Hämeessä ja ilmoitustaululla, lausunnot, mielipiteet ja vastineet	Tekla, tiedoksi Khal, Kvalt, HYK

OYK	EHDOTUSVAIHE	
2009	EHDOTUS nähtäville 30 vrk, lausuntopyynnöt kuulutus Itä-Hämeessä ja ilmoitustaululla	Tekla, tiedoksi Khal
	*- lausunnot hallintokunnilta ja viranomaisilta	
	*- KIRJALLISET muistutukset / osalliset ja muut	
	*tarvittaessa yleisötilaisuus	
	- vastineet, kaavan muuttaminen tai hyväksyminen ja esittäminen hyväksymiskäsittelyyn (Khal ja Kvalt)	Tekla
	- viranomaisneuvottelu	HYK, PHL, ym.
	Tarvittaessa korjattu ehdotus uudelleen nähtäville 30 vrk, kuulutus Itä-Hämeessä ja ilmoitustaululla, lausunnot, muistutukset, vastineet	Tekla, tiedoksi Khal

OYK	HYVÄKSYMISVAIHE	
2009	- hyväksymiskäsittely	Tekla, Khal, Kvalt -hyväksyminen joko kokonaan tai osittain
	- mikäli kaava hyväksytään * valitusmahdollisuus Kouvolan hallinto-oikeuteen, valitusaika 30 vrk * valitusoikeus kuntalain 92 §:n mukaan	ilmoitus kaavan hyväksymisestä Hämeen ympäristökeskukseen (HYK)
	* Kouvolan hallinto-oikeuden päätöksestä on jatkovalitusoikeus korkeimpaan hallinto-oikeuteen (KHO) kuntalain 97 §:n mukaan, valitusaika 30 vrk	* ilmoitus muistutuksen tehneille ja niille, jotka sitä ovat pyytäneet (yhteystiedot)
	* mikäli valituksia ei tule tai oikeusasteissa ei tule muutosta kaupunginvaltuuston hyväksymispäätökseen, kuulutus ilmoituslehti Itä-Hämeessä kaavan voimaan tulosta	